



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

#### РЕШЕНИЕ № СЗ - 63 - ЕО/2022 г.

#### за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 1, т. 1, чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8а, ал. 1 и 2 от възложителя „Селиминово Солар“ 5 ООД, гр. Сливен, съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Сливен.

#### РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност до 1,5 MWp” в имоти с № № 66041.12.1063 и 66041.12.1064 по кадастралната карта на с. Селиминово, общ. Сливен, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Възложител: „СЕЛИМИНОВО СОЛАР 5” ООД, гр. Сливен, бул. „Тракия”, № 59.

#### Мотиви:

- I. Характеристика на плана по отношение на степента, до която определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите.

Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с настоящия подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ), се предвижда промяна на устройствената зона - от „изоставена орна нива” и „изоставена нива” в производствена устройствена зона (П), разновидност предимно производствена - Пп. Подробността на предвижданията се свежда до изясняване на начина на застрояване, устройствената зона, границата на промяната на режима, ограничителната линия за застрояване, етажност и градоустройствени параметри. В имотите ще се изгради фотоволтаична централа с мощност до 1,5MW. С оглед максимален ефект на обратимост спрямо терена е избрана технология за монтаж чрез носеща конструкция от винтове, набити в земята. Със специализирана машина се навиват винтове със специална форма на незамръзваща дълбочина, които в максимална степен съхраняват тревната покривка, а от там и биологичното разнообразие.

Предвижданията на проекта на ПУП-ПЗ са да има следните характеристики:

Обща площ-14,771дка;

– плътност на застрояване - до 80 %;

- интензивност на застрояване - Кинт до 2;
- озеленена площ - не по-малко от 30 %.

Разглежданият план се предвижда да се изработи за имоти с № № 66041.12.1063 и 66041.12.1064 по кадастралната карта на с. Селиминово, общ. Сливен, с обща площ 14,771 дка и начин на трайно ползване, както следва „Изоставена орна земя“ 8-ма категория и „Изоставена нива“ 8-ма категория.

Територията, предмет на плана не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1“, обявена със Заповед № РД-317/31.03.2021 г. на МОСВ, която отстои на около 1,3 км на югозапад.

Предвид характера на предвидените с плана дейности и местоположението им, реализацията му няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

Предвидените в плана дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

До момента не са процедурирани изменения на ОУПО за конкретните имоти. Не се предвиждат промени в комуникационно-транспортната система и схемите на инженерните мрежи. Запазват се без промяна Правилата и нормативите за прилагане ОУП, както и установените видове устройствени зони и устройствени показатели - плътност на застрояване /Пзастр./, коефициент на интензивност /Кинт./ и процент на озеленяване /Позел./.

Предложението не противоречи на предвижданията на „Регионалния план за развитие на Югоизточен район на планиране“ и Плана за развитие на община Сливен, както и на Лесоустройствения и Ловоустройствен проект на Държавно горско стопанство Сливен.

Предвид местоположението на имотите, не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

## **II. Характеристика на плана по отношение значението му за интегрирането на екологични съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие.**

Прилагането на плана предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия от възобновим енергиен източник-енергията на слънцето. Имотите предназначени за промяна са с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване както следва „Изоставена орна земя“ 8-ма категория и „Изоставена нива“ 8-ма категория. При експлоатацията въздействията са сведени до минимум, тъй като производството е безотпадно, безшумно и не отделя емисии в околната среда. Целите и приоритети на плана са, да се намали използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи значително отрицателно въздействие върху околната среда. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи-устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

## **III. Характеристика на плана по отношение на екологични проблеми от значение за плана.**

Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна. Обслужващата инфраструктура на фотоволтаичния парк създава електрически и магнитни полета с пренебрежимо ниски стойности и не създават здравен риск. Разположението на фотоволтаичите извън регулацията на жилищните зони ги определя като напълно безопасни по отношение въздействие от електрически и магнитни полета за населението.

С оглед функционирането на фотоволтаичната централа в съзвучие с принципите на екологичното законодателство, разполагането на модулите на фотоволтаичната централа ще бъде проектирано така, че максимално да дава възможност за свободни миграции на животинските видове. Площта под фотоволтаичните панели, няма да се покрива с трайни настилки или инертни материали, а ще се приложи технология за монтаж чрез носеща конструкция от винтове, навити в земята.

В тази връзка е направен извод, че прилагането на плана няма да доведе до възникване на екологични проблеми за разглеждания район.

#### **IV. Значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.**

Прилагането на плана е в съответствие с изпълнение на Национален план за действие по изменение на климата и ангажиментите на България по международни конвенции и договорености по които е страна, като Рамковата конвенция на ООН за изменението на климата (РКОНИК), Протокола от Киото, Програма АЛТЕРНЕР и др.

#### **V. Характеристика на плана по отношение на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превизиране на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.**

Прилагането на подробният устройствен план-план за регулация и застрояване на имоти с № № 66041.12.1063 и 66041.12.1064 по кадастралната карта на с. Селиминово, общ. Сливен, според информацията по чл. 8а от Наредбата за ЕО и спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване в околните терени, поради наличие на съществуващи пътища за достъп до площадката; дейността не е свързана с отделяне на отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. Разполагането на панелите на определено разстояние ще помогне за запазването на тревната покривка и използването на земята като пасище.

Въз основа на изложеното и на становище на РЗИ гр. Сливен (с изх. № 10-45-1/05.07.2022 г.) при изработването на ПУП-ПЗ не се очаква риск за човешкото здраве.

Потенциалните въздействия, при прилагането на плана, могат да бъдат охарактеризирани като:

- преки върху площадката предвидена за дейността;
- временни и краткотрайни, по време на изграждането на фотоволтаичния парк.

#### **VI. Степента, до която планът влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.**

Прилагането на плана е в съответствие с предвижданията на „Регионален план за развитие на Югоизточен район на планиране“ и „План за развитие на община Сливен“.

Разглежданият план е в йерархична връзка с Областната програма за енергийна ефективност и Общинската програма за енергийна ефективност и ще спомогне за тяхното прилагане.

## VII. При спазване на следните условия:

1. При изготвянето на Подробен устройствен план - парцеларен план за присъединяване на фотоволтаичната електроцентрала, и/или изготвяне на инвестиционни проекти за елементи на техническата инфраструктура за присъединяване към националната електропреносна мрежа, да се представи в РИОСВ-Стара Загора уведомление за изготвяне на план по Приложение № 3 към чл.8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и/или уведомление за инвестиционно предложение по Приложение № 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.
2. Преди окончателното одобряване на плана да изпратите в РИОСВ-Стара Загора обобщена справка по чл. 29 ал. 1 от Наредбата за ЕО с анализ на съответствието на плана с поставеното условие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила, не е одобрен планът.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите, или пред съответния Административен съд в четиринадесетдневен срок от предоставянето му.

ДИАНА ИСКРЕВА-ИДИГО  
Директор на РИОСВ-Стара Загора

Дата.....11.08.....2022 г.

