



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ - 113 - ЕО/2022 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 81, ал. 1, т. 1, чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8а, ал. 1 и 2 от възложителя „Нова Груп 2018“ ООД, гр. Нова Загора, съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 37 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Сливен и констативен протокол от извършена проверка № 010645 от 08.12.2022 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за „Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ)“ за: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ в имоти с идентификатори 27111.35.379 и 27111.35.380 в землището на с. Езеро, общ. Нова Загора, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Възложител: „Нова Груп 2018“ ООД, гр. Нова Загора, ул. „Патриарх Евтимий“ № 89.

МОТИВИ:

- I. Характеристика на плана по отношение на степента, до която определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите.**

Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка се предвижда изработване на „Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ)“ за: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ в имоти с идентификатори 27111.35.379 и 27111.35.380 в землището на с. Езеро, общ. Нова Загора. Основната цел на Подробният устройствен план е промяна предназначението на територия, начин на трайно ползване „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“ в територия за изграждане на фотоволтаична централа за „производство на електрическа енергия“. Той определя устройствените показатели, задължителни при проектирането на обекта, съобразно бъдещето предназначение на имота - за производство на електрическа енергия /за фотоволтаична централа/. Подробността на предвижданията се свежда до изясняване на начина на застрояване, устройствената зона, границата на промяната на режима, ограничителната линия на застрояване, етажност и градоустройствени параметри. С оглед максимален ефект на обратимост спрямо терена е избрана технология за монтаж чрез носеща конструкция от винтове, набити в земята. Със специализирана машина се навиват винтове със специална форма на незамръзваща дълбочина, които в максимална степен съхраняват тревната покривка, а от там и биологичното разнообразие.

Предвижданията на проекта на ПУП-ПЗ са да има следните характеристики:

Обща площ – 84 409 кв.м.;

- плътност на застрояване - до 80 %;
- интензивност на застрояване - Кинт до 2,5;
- озеленена площ - не по-малко от 20 %.

Разглежданият план се предвижда да се изработи за имоти с идентификатори 27111.35.379 и 27111.35.380 в землището на с. Езеро, общ. Нова Загора, с площ 84 409 кв.м., с **трайно предназначение на територията „Нарушена“ и начин на трайно ползване „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“**.

Територията, предмет на плана **не засяга** границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000401 „Свети Илийски възвишения“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-290/31.03.2021 г. на МОСВ. Предвиденият план **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Предвид характера на предвидените с плана дейности и местоположението им, реализацията му няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

Предвидените в плана дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

Предвид местоположението на имота, не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

II. Характеристика на плана по отношение значението му за интегрирането на екологични съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие.

Прилагането на плана предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия от възобновим енергиен източник-енергията на слънцето. Имотът предназначен за промяна е с **трайно предназначение на територията „Нарушена“ и начин на трайно ползване „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“**. При експлоатацията въздействията са сведени до минимум, тъй като производството е безотпадно, безшумно и не отделя емисии в околната среда. Целите и приоритети на плана са, да се намали използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи значително отрицателно въздействие върху околната среда. Това води до извода, че предвидения план отговаря на заложените в Закона за опазване на околната среда основни принципи-устойчиво развитие, предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве, предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, участие на обществеността и прозрачност на вземане на решения в областта на околната среда.

III. Характеристика на плана по отношение на екологични проблеми от значение за плана.

Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна. Обслужващата инфраструктура на фотоволтаичния парк създава електрически и магнитни полета с пренебрежимо ниски стойности и не създават здравен риск. Разположението на фотоволтаиците извън регулацията на жилищните зони ги определя като напълно безопасни по отношение въздействие от електрически и магнитни полета за населението.

С оглед функционирането на фотоволтаичната централа в съзвучие с принципите на екологичното законодателство, разполагането на модулите на фотоволтаичната централа ще бъде проектирано така, че максимално да дава възможност за свободни миграции на животинските видове. Площта под фотоволтаичните панели, няма да се покрива с трайни настилки или инертни



материали, а ще се приложи технология за монтаж чрез носеща конструкция от винтове, навити в земята.

В тази връзка е направен извод, че прилагането на плана няма да доведе до възникване на екологични проблеми за разглеждания район.

IV. Значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

Прилагането на плана е в съответствие с изпълнение на Национален план за действие по изменение на климата и ангажиментите на България по международни конвенции и договорености по които е страна, като Рамковата конвенция на ООН за изменението на климата (РКОНИК), Протокола от Киото, Програма АЛТЕРНЕР и др.

V. Характеристика на плана по отношение на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превъзпитание на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

Прилагането на подробният устройствен план-план за регулация и застрояване на имоти № 27111.35.379 и 27111.35.380 в землището на с. Езеро, общ. Нова Загора, според информацията по чл. 8а от Наредбата за ЕО и спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване в околните терени, поради наличие на съществуващи пътища за достъп до площадката; дейността не е свързана с отделяне на отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. В границите на проверените имоти има съществуваща производствено-складова инфраструктурна, включваща - сгради, гаражи и складови бази. Теренът е урбанизиран от извършваната карьерно-добивна дейност.

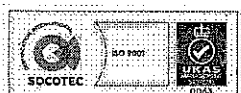
Въз основа на изложеното и на становище на РЗИ гр. Сливен (с изх.№ 10-84-1/10.11.2022 г.) при изработването на ПУП-ПЗ не се очаква риск за човешкото здраве.

Потенциалните въздействия, при прилагането на плана, могат да бъдат охарактеризирани като:

- преки върху площадката предвидена за дейността;
- временни и краткотрайни, по време на изграждането на фотоволтаичната централа.

VI. Степента, до която планът влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

Прилагането на плана е в съответствие с националните цели заложи в „Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Р. България 2021-2030 г.“ на Министерство на енергетиката и Министерство на околната среда и води, одобрен от Европейската комисия. Националната цел за постигане до 2030 г. най-малко на 27,09% на енергия от възобновяеми източници в брутното крайно потребление на енергия в Р. България.



На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд по постоянен адрес или седалище на адресата в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ДИАНА ИСКРЕВА-ИДИГО
Директор на РИОСВ – Стара Загора

Дата.....*17.12.*.....2022 г.

