

РЕШИЕНИЕ № СЗ-86-ПР/2013 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представени становища от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за **инвестиционно предложение** Изграждане на целодневна детска градина в УПИ IV, кв. 44 по плана на с. Опан, общ. Опан, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител Община Опан, с. Опан, п.к. 6078.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 10, б. „б” на Закона за опазване на околната среда - „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”, за която, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.
- Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда строителство на нова целодневна детска градина, намираща се в УПИ I, кв.44 по плана на с. Опан. Детската градина е проектирана за 4 групи по 24 деца, или общо 96 деца на възраст от 3 до 6 години. Сградата на детската градина представлява 4 блока функционално свързани, като четирите групи се разполагат в два двуетажни и огледални блока, в средата е музикално - физкултурна зала на един етаж, а отзад е административно-стопанския блок на два етажа. Сградата е със стоманобетонна конструкция, като покрива на отделните блокове е скатен с метална конструкция

и покритие от термопанел - 5 см. Външните стени ще се изпълнят от решетъчни тухли по БДС 626 с дебелина 25 см, а вътрешните - 12 см. Стените и таваните са облицовани с гипсокартон, шпакловани и боядисани с латекс с цвят по мостра. Външната топлоизолация по стените е с дебелина от 6 см XPS, а мазилката върху нея - минерална с цвят по мостра. Дограмата на прозорците и вратите е PVC - 4 камерна с 50 % отваряемост, като на отваряемите части има комарници. Настилката в групите и администрацията е с паркет, а в санитарно-битовите помещения с теракот. Отводняването на покрива е външно, като се зауства в канализацията. Сградата ще се отоплява с котел на газ, а за топла вода ще се ползват соларни батерии, разположени на покривната повърхност. На площадката ще се изгради котелно на природен газ. Помещението на котелното е ситуирано в северната част на сградата - пристроено към обекта (предвид изискванията на противопожарните органи). За гориво е определен природен газ от външни площадкови газопреносни мрежи с място на присъединяване - възел за разтоварване на компресиран природен газ (газопакети). Ще се изградят необходимите вътрешни мрежи за В и К, отопление и вентилация, ел и слънчеви инсталации. Дворното пространство е облагородено и озеленено. Разгънатата застроена площ ще бъде 1615.9 м², а площта на УПИ IV - 6630 м². В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

- Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. комулиране с други предложения.
- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на целодневна детска градина. Строителството не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на с. Опан, растителния и животинския свят.
- Отделените строителни и битови отпадъци по време на строителството и експлоатацията на общежитието ще бъдат събирани в контейнери и извозени на отредено от Община Опан депо. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в селищната канализационна система.
- Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството и експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ IV, кв. 44 по плана на с. Опан, общ. Опан. Площадката предназначена за реализация на ИП е разположена в регулационните граници на с. Опан и е отредена за детска градина. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района също няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Представената от възложителя информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС описва биологичното разнообразие в района и защитените територии. Разглежданата площадка не засяга потенциални защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000. Най – близко разположената ЗЗ е „Река Мартинка” с код BG 0000442 по Директивата за местообитанията, която отстои на около 8,00 км югозападно от регулацията на с. Опан.
- Според извършената оценка за съвместимост реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на защита в защитената зона, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение не засяга по никакъв начин ключови елементи на защитената зона и няма да увреди съседни местообитания или популации на защитени видове, тъй като е разположено в регулационните граници на с. Опан в имот отреден за детска градина. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага използването на допълнителни площи, тъй като площадката е достатъчно голяма. До обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови такива. Инвестиционното предложение, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове. Това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот УПИ IV, кв. 44 по плана на с. Опан, общ. Опан.
- Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-477/25.11.2013г. при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие и риск за човешкото здраве при спазване изискванията на нормативната база.

- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с добре изградена пътна инфраструктура. Местоположението отговаря на санитарно - хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Това води до извода, че засягането на населението ще бъде краткотрайно, временно и епизодично и ще се определя субективно от различните индивиди.
- Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадката е много отдалечена от границата на Република България.
- Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е субективно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население. Не са депозираны мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

НАНЧО ВИДЕВ

Директор на РИОСВ – Стара Загора

Дата: 29.11.2013 г.