

РЕШЕНИЕ № СЗ-77-ПР/2013 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 8, ал. 1, т. 2, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и становище от Регионална здравна инспекция гр. Сливен.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агро стъкло в УПИ IX, кв. 73, изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец в УПИ III – 556, кв. 73А и система за капково напояване в с. Коньово, общ. Нова Загора, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

с възложител ЕТ „Иван Тодоров Велев“ ЕООД, гр. Сливен, ЖК Сини камъни бл. 19, вх. Г, ет. 2, ап. 7

МОТИВИ:

VI. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка,и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агро стъкло в УПИ IX, кв. 73, изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец в УПИ III – 556, кв. 73А и система за капково напояване в с. Коньово, общ. Нова Загора. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 1 – Селско, горско и водно стопанство, буква „в” – мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи и т. 10 – Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „н” – добив на подземни води, за които, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агростъкло, шахтов кладенец и система за капково напояване. Оранжерията ще бъде с площ 2900 кв.м. Оранжерийният комплекс представлява съвременно високо ефективно стопанство, предназначено за интензивно

отглеждане на плодове, зеленчуци и цветя, в това число и в сезоните, когато на открито е невъзможно. Възложителят предвижда да отглежда домати. Общата площ на имота е 4480 кв.м., върху която ще се отглеждат зеленчукови култури – домати в оранжерията и краставици на открито. Необходимата вода за напояване ще се осигури от шахтовия кладенец, предвиден да се изгради в имота. Културите ще се напояват чрез системата за капково напояване.

При капковото напояване за насажденията водата се подава със специални устройства – капкообразуватели, в най-наситената с корени зона. Водата се подава от водоизточник с постоянно налягане. Тя се пречиства през груб и фин филтър, за да не се запушват капкообразувателите. Този начин на напояване има редица предимства: Технологията спестява значително разхода на вода, както и експлоатационните разходи по извършване на поливките и поддръжката на напоителната система; намалява се изпарението на вода поради ограничаване на навлажнената площ; липса на повърхностен оток и по-малка филтрация в дълбочина, поради което поливната система може да се изгражда и на терени с по - голям наклон, предоставя се възможност за внасяне на торове с поливните води и за пълно автоматизиране на поливния процес; висока производителност. През зимния период оранжерията ще се отоплява с котел на твърдо гориво – дървен чипс и еко пелети. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. На територията на общината има и други реализирани и предвидени за реализиране проекти за хидромелиоративни системи на различни видове насаждения. Тъй като капковото напояване спестява значителни количества вода и торове и други експлоатационни разходи, това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Въз основа на информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, изграждането на системата за капково напояване няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране.

Инвестиционното предложение за изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агро стъкло в УПИ IX, кв. 73, изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец в УПИ III – 556, кв. 73А и система за капково напояване в с. Коньово, общ. Нова Загора. Технологията за напояване предвижда полагането на поливни тръбопроводи, с вградени капкообразуватели, които доставят водата във вид на капки в кореновата система на растенията. При така описаната дейност, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени за използване съществуващите полски пътища за достъп до селскостопанските земи в района.

VII. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Според представената информация инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в имоти УПИ IX, кв. 73 и УПИ III – 556, кв. 73А в с. Коньово, общ. Нова Загора, с обща площ 4480 кв.м. Имотите са собственост на инвеститора. Не се предвижда промяна предназначението на земята. Избраното местоположение на

лозовия масив, извън населени места, осигурява липсата на отрицателни въздействия. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси също няма да бъдат засегнати.

VIII. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агро стъкло в УПИ IX, кв. 73, изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец в УПИ III – 556, кв. 73А и система за капково напояване в с. Коньово, общ. Нова Загора, е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение е разположена извън защитени зони по Натура 2000. Най - близко разположената защитена зона е “Река Блатница” с код BG 0000441 за опазване на местообитанията, която се намира на юг от площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение няма връзка с други такива и не води до кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитената зона.

Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IX. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Инвестиционното предложение за Изграждане на оранжерия с типови метални конструкции, покрити с агро стъкло в УПИ IX, кв. 73, изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец в УПИ III – 556, кв. 73А и система за капково напояване в с. Коньово, общ. Нова Загора и спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване, тъй като не се променя начина на трайно ползване на имотите; дейността не е свързана с отделяне на отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. Въз основа на изложеното следва, че ИП е с локален обхват, в границите на посочените имоти и същото не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве, още повече, че имотите предвидени за дейността са разположени извън регулационните граници на с. Коньово.

Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични въздействия.

Потенциалните въздействия, при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като:

- преки върху площадката предвидена за дейността;
- временни и краткотрайни, по време на изграждането на системата за капково напояване;
- реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна в количествения и качествения състав на водите в района, тъй като капковото напояване предполага най-икономичното ползване на водите;
- използването на добри селскостопански практики ще окаже незначително въздействие върху земеделските земи.

X. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, съгласно чл. 95, ал.1 от ЗООС е уведомил за инвестиционното намерение Община Нова Загора, кметството на с. Коньово и засегнатото население. Към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 16.10.2013 год.