



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Стара Загора**

Изх. № ОВОС- 01-3364(1)/23.05.....2025 г.

**ОПОВА**  
**УПРАВИТЕЛ НА „РОЯЛ КАМПЪНИ ГРУП“ ЕООД**  
**УЛ. „ТВЪРДИШКИ ПРОХОД № 15**  
**РАЙОН „ТРИАДИЦА“**  
**Ж.К. „СТРЕЛБИЩЕ“**  
**1404 ГР. СОФИЯ**

**КОПИЕ:**  
**Г-Н ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН**

**Относно:** Уведомление за „Изменение на Общ устройствен план (ИОУП) на община Чирпан и изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 14920.37.324, 14920.37.325, 14920.37.326, 14920.37.327, 14920.37.455 и части от поземлени имоти с идентификатори 14920.37.320 и 14920.37.322 и изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 14920.37.321, 81414.37.454 и части от поземлени имоти с идентификатори 14920.37.320 и 14920.37.322 в землището на с. Гита, общ. Чирпан“.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ШАРЛОПОВА,**

Подаденото от Вас уведомление предвижда изменение на Общ устройствен план (ИОУП) на община Чирпан и изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 14920.37.324, 14920.37.325, 14920.37.326, 14920.37.327, 14920.37.455 и части от поземлени имоти с идентификатори 14920.37.320 и 14920.37.322 и изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 14920.37.321, 81414.37.454 и части от поземлени имоти с идентификатори 14920.37.320 и 14920.37.322 в землището на с. Гита, общ. Чирпан.

Съгласно разпоредбите на Раздел II, Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 2, ал. 2 т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Ви уведомяваме, че горепосоченият план подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка. Компетентен орган за вземане на решение е Директора на РИОСВ съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата.

Съгласно чл. 82, ал. 1 на ЗООС процедурата по ЕО се съвместява изцяло с действащите процедури по изготвяне на плановете и завършва преди тяхното одобряване, т.е. следва да бъде проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка преди изменението на ОУП и одобряването на ПУП по реда на ЗУТ.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка

на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), конкретният план, подлежи и на процедура по оценка на съвместимостта (ОС) с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно чл. 31, ал. 4, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

За преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на плана, съгласно изискванията на чл. 8а от Наредбата за ЕО е необходимо да представите в РИОСВ-Стара Загора:

1. Писмено искане до директора по образец съгласно Приложение 4 от Наредбата за ЕО и да съдържа подробна информация по чл. 8а от същия нормативен акт. Информацията да бъде предоставена в един екземпляр на хартиен и електронен носител. Бланките може да изтеглите от страницата на РИОСВ-Стара Загора, на следния линк: <https://stz.riew.gov.bg/Formulyari>.
2. документ за платена такса съгласно чл.1, ал. 5, т. 4 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите, утвърдена с ПМС № 136 от 13. 05. 2011г., по сметка:

Получател: РИОСВ - Стара Загора,

IBAN: **BG 80 UNCR 7630 3100 1161 81**;

BIC: **UNCR BGSF Уни Кредит Булбанк Стара Загора**

основание: ПМС 136/ 13.05.2011г., чл. 1, ал. 5, т. 4

сума: **400 лв.**

С уважение,

**ИНЖ. ДИАНА ГАНЕВА**

Директор на РИОСВ – Стара Загора

