Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 *от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – СТАРА ЗГОРА

На Ваш изх. № ОВОС-01-3914 (2)/20.06.2025г.

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от Петър Гендов - Кмет на Община Елхово, 8700, гр. Елхово, ул."Търговска" №13, област Ямбол, email: obshtina@elhovo.bg и Инвеститор: „СОЛАРИОН“ ЕООД, с адрес за контакт: гр. София, п.к. 1504, район Средец, ул. „Шипка“ № 44, email: bgexpertseood@gmail.com, тел. 0897926444

пълномощник, Соларион ЕООД, Василина Янчева,

УВАЖАЕМИ Г-ЖО ГАНЕВА,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на: ***„Изменение на ОУП на Община Елхово за територията и обхвата на поземлени имоти с идентификатор: 06001.19.734 с. Бояново, местност „Кайряка“, 69883.36.49 с. Стройно, местност „Циганска могила“, 69883.37.48 с. Стройно, местност „Циганска могила“, 69883.37.98 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.204 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.205 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.100 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.103 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.36.161 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.62 с. Стройно, местност „Черния мост“, 69883.37.201 с. Стройно, местност „Черния мост“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бояново и с. Стройно общ. Елхово“***

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: ОБЩИНА ЕЛХОВО

И ИНВЕСТИТОР: „СОЛАРИОН" ЕООД, с адрес за контакт: гр. София, п.к. 1504, район Средец, ул. „Шипка" № 44

Пълен пощенски адрес: 8700, гр. Елхово, ул."Търговска" №13, област Ямбол, email: obshtina@elhovo.bg,

Лице за връзка: Василина Янчева, тел за контакт: 0897926444, bgexpertseood@gmail.com

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Органа за одобряване на ПУП-ПЗ по реда на ЗУТ е Община Елхово, обл. Ямбол. Проекта е изготвен на основание Решения с №№ 234/21/6, 236/21/8, 238/21/10 на Общински съвет – Елхово.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Проектът за изменение се процедира на основание чл. 125 от ЗУТ и засяга горепосочената територия. Всички горепосочени имоти са Общинска собственост.
Съгласно решение 234/21/6, 236/21/8, 238/21/10 на Общински съвет – Елхово възложител на проекта за Изменение на ОУПО е "СОЛАРИОН" ЕООД, представлявано от Василина Янчева. Територията, обект на Изменение на ОУПО попада изцяло в землището на с. Бояново и с. Стройно и включва единствено горепосочените ПИ. Не се предвиждат промени за други имоти. Предмет на проекта е да се изработи Изменение на ОУП на Община Елхово, който да даде възможност за допускане на Подробен устройствен план за ПИ, с който:
- да се обединят ПИ 69883.36.49, 69883.37.48, 69883.37.98, 69883.37.204, 69883.37.205, 69883.37.100, 69883.37.103, 69883.36.161, 69883.37.62 и 69883.37.201 в нов ПИ.
Проектите за изменение на общ устройствен план на Община Елхово се изработват еднофазно във фаза окончателен проект. Проектите ще съдържат графична и текстова част, представени в три екземпляра на хартиен и цифров носител. При изработването ще се спазва Наредба н.8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Текстовата част съдържа обяснителна записка, съдържаща само разделите, които касаят графичното изменение. Графичната част съдържа изменение на ОУПО, в което ще се отразят общата структура на територията предмет на плана и режимът на устройство на територията.
За реализиране на тези намерения, с изменение на ОУП на Община Елхово следва да се промени устройствената зона на – Територии със складово производствени функции (0.4.5).
Процесът на разработване на изменение на Общ устройствен план на община Елхово следва да се структурира в два основни етапа. Всеки от тези етапи притежава относителна степен на завършеност, ситуиран е ясно в съответен времеви интервал и приключва с определена форма.
Два етапа на реализация:
• Задание по чл. 125 от ЗУТ;
• Изменение - проект по чл. 134 (1) т. 1 от ЗУТ.

Задание за изменение на ОУПО се състои от: - проучване на територията, събиране на изходна информация, касаеща изменението; - извадка от одобрен ОУПО Елхово; - предложение за изменение и съгласуване с възложителя на графичен и текстови материал;

- внасяне в община Елхово за разглеждане от Общински съвет;
- получаване на Решение от Об. съвет за допускане на Изменението на ОУПО;
- съгласуване с РИОСВ Стара Загора и НИНКН към МК.

Изменение на ОУПО Елхово се състои от:

- изготвяне на проект - изменение;
- изготвяне на преценка за необходимост от ЕО;
- внасяне в общината за процедиране на проекта;
- съгласуване на проекта - изменение с РИОСВ – Елхово;
- провеждане на обществено обсъждане;
- разглеждане и приемане на проекта от ЕСУТ - Елхово;
- разглеждане и приемане на проекта от Общински съвет - Елхово;
- решението за одобряване на проекта се обнародва в "Държавен вестник".

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

В съответствие с данните от КККР и съгласно скиците на ПИ, издадени от СГКК, поземлените имоти имат следните характеристики:

ПИ **06001.19.734**
Площ: 774671 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – ливади и пасища
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 10
Начин на трайно ползване: пасище
Вид собственост: Общинска публична

ПИ **69883.36.49**
Площ: 155593 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – ливади и пасища
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 9
Начин на трайно ползване: пасище
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.48**
Площ: 175424 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – ливади и пасища
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 9
Начин на трайно ползване: пасище
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.98**
Площ: 26922 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – необработваеми земи
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Категория : 8
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.204**
Площ: 69037 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – необработваеми земи
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 8
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.205**
Площ: 18566 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – необработваеми земи
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 8
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.100**
Площ: 63720 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – необработваеми земи
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 9
Начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя
Вид собственост: Общинска частна

ПИ **69883.37.103**
Площ: 756 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – транспорт и комуникации
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 8
Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
Вид собственост: Общинска публична

ПИ **69883.36.161**
Площ: 2333 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – транспорт и комуникации
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 9
Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
Вид собственост: Общинска публична

ПИ **69883.37.62**
Площ: 3027 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – транспорт и комуникации
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 9
Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
Вид собственост: Общинска публична

ПИ **69883.37.201**
Площ: 1544 кв. м
Отреждане съгласно ОУПО – транспорт и комуникации
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Категория : 8
Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
Вид собственост: Общинска публична

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното, геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линеене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.
Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени съгласно изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, съобразено с Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици.

Изменението на ОУП, предвид местоположението на имотите и произлизащите от него инвестиционни предложения, няма да доведе до значими вероятни въздействия самостоятелно или в комбинация с въздействия от други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения по отношение на загуба на площи от местообитания, безпокойство на видове предмет на опазване в защитената зона, фрагментация на природни местообитания и популации на видове спрямо първоначалното им състояние. Няма вероятност изменението на ОУП да доведе до въздействие върху степента на съхранение на местообитания и/или видове съгласно стандартния формуляр за данни за защитената зона, както и до въздействия върху природозащитните цели, целостта на защитените зони и свързаността между тях.
В границите на имотите и в непосредствена близост до тях няма обявени защитени зони от Натура зона, но на около 6.3 км е разположена Защитена зона „Река Тунджа 2", записана с идентификационен код BG0000195 от Националната екологичната мрежа в частта й за защитените зони по чл. 6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за Биологичното разнообразие /по ДИРЕКТИВА 92/43/ЕЕС за хабитатите/. Обявена е със Заповед № РД-360 от 31 март 2021 г на МОСВ на площ от 59 480,690 дка.
Изменението на ОУП не засягат пряко или косвено най-близките защитени територии и зони.

д) Основни цели на плана/програмата

Основната цел на изменението на ОУП на Община Елхово е да се обединят ПИ 69883.36.49, 69883.37.48, 69883.37.98, 69883.37.204, 69883.37.205, 69883.37.100, 69883.37.103, .36.161, 69883.37.62 и 69883.37.201 в нов ПИ. Новообразувания ПИ и ПИ 06001.19.734 да се отредят за фотоволтаична централа.

Инвестиционните намерения на възложителя са за изграждане на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници /фотоволтаични централи/.

Горепосочените обекти ще се изградят заедно с прилежащата им техническа инфраструктура за връзка към електропреносната мрежа. Към тях ще се изградят всички необходими сгради, постройки и съоръжения, свързани с осъществяване на дейността им, включително съоръжения за съхранение на електрическа енергия и съоръженията за присъединяване към електропреносната мрежа.

На територията, предмет на разработката, не се предвижда изграждането на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.

За реализиране на тези намерения, с изменение на ОУП на Община Елхово следва да се промени устройствената зона на – **Територии със складово производствени функции (0.4.5).**

Подробността на предвижданията се свеждат до изясняване на начина на застрояване, устройствената зона, границата за промяна на режима, ограничителната линия на застрояване, етажност и градоустройствените параметри, съобразно бъдещо предназначение на имотите.

Изменението на ОУП се разработва на основание чл. 134, ал.3 във връзка с ал.1 от Закона за устройство на територията и Техническо задание от Възложителя, по чл. 125 от Закона. Изготвят се при спазване на действащите, в страната, норми и нормативи:

- ✓ Закон за устройство на територията;
- ✓ Закон за опазване на земеделските земи;
- ✓ Закон за енергетиката;
- ✓ Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Закон за кадастъра и имотния регистър;
- ✓ Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- ✓ Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като се предвидят показатели за застрояване, съгласно предвидената зона;
- ✓ Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
- ✓ Наредба № РД-02-20-1 от 5.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания и други относими към устройственото планиране актове.

Представят се отделни чертежи на план за застрояване. Не е необходимо изготвянето на план-схеми за довеждане на техническа инфраструктура, тъй като не се предвижда изграждането на такава. Параметрите на застрояване в **„предимно производствена зона" (Пп)** са:

- ❖ Височина на застрояване – до 10 м., макс. плътност на застрояване до 60%; макс. КИНТ до 2,5; мин. озеленена площ от 20%; начин на застрояване – свободно.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Финансирането на обекта е изцяло отстрана на инвеститорите

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

Одобрението на подробните устройствен планове ще бъде извършено по начините и в сроковете, предвидени от Закона за устройство на територията, след решение по реда на Глава VI от ЗООС. За определяне на режима на застрояване, в обхвата на устройствения проект се въвежда устройствената зона „предимно производствена зона", означена с „Пп" въз основа, на която са определени и допустимите параметри на застрояване, съгласно Наредба №7 на МРРБ и ИОУП на община Елхово. При изработването на настоящия проект са спазени действащите нормативни изисквания по ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове -Закон за устройство на територията;

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

За прилагането на план/програмата е отговорен възложителя

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Органът за приемане на план/програмата Община Елхово.

5. *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО). В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Изменението се извършва на основание на чл. 8 на ЗУТ. Проекта е изготвен на основание Решение 234/21/6, 236/21/8, 238/21/10 на Общински съвет – Елхово възложител на проекта за Изменение на ОУПО е "СОЛАРИОН" ЕООД.

Инвестиционните намерения на възложителя са за изграждане на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници /фотоволтаични централи/.

Проектите за изменение на общ устройствен план на Община Елхово ще се изработят еднофазно във фаза окончателен проект. Проектите ще съдържат графична и текстова част, представени в три екземпляра на хартиен и цифров носител.

При изработването ще се спазва Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Текстовата част ще съдържа обяснителна записка, съдържаща само разделите, които касаят графичното изменение. Графичната част ще съдържа изменение на ОУПО, в което ще се отразят общата структура на територията предмет на плана и режимът на устройство на територията. Форматът на записа на цифровия модел ще бъде съвместим с Autocad.

За определяне на режима на застрояване, в обхвата на изменението на ОУП се въвежда устройствената зона „предимно производствена зона“, означена с „Пп“ въз основа, на която са определени и допустимите параметри на застрояване, съгласно Наредба №7 на МРРБ и ИОУП на община Елхово, който са : П застр 60% ,К инт 2,5 , П озел 20% Етажност от 10 м. Залаганите с ИОУП дейности не попадат в обхвата на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 от ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия. Не би могло категорично и еднозначно да бъде потвърдено, че този вид инвестиционни предложения биха могли да бъдат определени като попадащи и в някоя от позициите на Приложение № 2 на ЗООС.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Проектът се изработва във връзка с промяна в отреждането на имотите от земеделска в „предимно производствена устройствена зона“ Пп и отреждане на ново конкретно предназначение „за ФЕЦ“. Разглежданите подробни устройствени ПП-ПЗ са съобразени с плановете, стратегиите и програмите на местно, регионално и национално ниво.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Предложението за ИОУП регламентиращо ново устройство на територията за производство на електроенергия, е съобразено с изискванията на няколко важни нормативни акта от българското законодателство, които пряко кореспондират и отговарят на изискванията на пакета екологични закони:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за енергетиката.
- Закон за енергията от възобновяеми източници,
- Наредба № 14 на МРРБ и МЕЕР за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Глава 4 "Технически правила и нормативи за проектиране на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от ВЕИ";
- Национален план за действие за възобновяеми енергийни източници
- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;
- Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти.

В последните години Европейският съюз пое курс за още по-строга политика на ограничаване на изкопаемите неекологични горива и добива на електроенергия от тях, като очакваме българската вътрешна икономическа политика да продължи да стимулира развитието на сектора на естествено възстановяеми източници. ИОУП са в съответствие с изискванията, произтичащи от съвременното българско законодателство, което е гаранция за постигане на целите на устойчивото развитие, разглеждано като постигане на баланс между социалните и екологични принципи, като социално оправдано и екологосъобразно икономическо развитие.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Няма екологични проблеми от значение за план/програмата, тъй като ФЕЦ ще се изгради само на посочените имоти.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Повече от половината от енергията в Европейския съюз се внася — най-вече във вид на изкопаеми горива като нефт и природен газ, които осигуряват по-голямата част от нашето енергоснабдяване. На ядрената енергия се падат още 13 %, а на възобновяемите енергийни източници — над 15 %. Всъщност енергията от възобновяеми източници набира популярност през последните години.

Енергийната политика на ЕС относно възобновяеми енергийни източници предвижда:

1) Насърчаване на производството и потреблението на електроенергия от възобновяеми енергийни източници на вътрешния електроенергиен пазар - схеми за подпомагане; гаранция за произход на електроенергия; административни процедури; свързване с мрежата; обобщен доклад; транспониране.

2) Насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и изменение, а впоследствие отмяна на Директиви 2001/77/ЕО и 2003/30/ЕО - задължителни общи национални цели и мерки за използване на енергия от възобновяеми източници; национални планове за действия относно енергията от възобновяеми източници; изчисляване на дела на енергия от възобновяеми източници; статистически прехвърляния между държави-членки; съвместни проекти между държавите-членки; последици от съвместни проекти между държави-членки; съвместни проекти между държавите-членки и трети държави; последици от съвместни проекти между държавите членки и трети държави; съвместни схеми за подпомагане; увеличения на мощността; административни процедури, правила и кодекси; информация и обучение; гаранции за произход на електроенергията от възобновяеми източници на енергия; достъп до и експлоатация на мрежите; критерии за устойчивост по отношение на биогорива от биомаса; проверка на съответствието с критериите за устойчивост по отношение на биогоривата и течните горива от биомаса; изчисляване на въздействието на парникови газове от биогорива и течни горива от биомаса; мерки за изпълнение; специални разпоредби относно енергията от възобновяеми източници в транспорта; докладване от държавите-членки; наблюдение и докладване от Комисията; изменения и отмяна; транспониране.

С ИОУП се създават възможности за реализация на дейности, пряко свързани с изпълнение на изискванията на Директива 2009/28/ЕО на Европейския парламент и на Съвета на Европа от 23 април 2009 година за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и за изменение и впоследствие за отмяна на Директиви 2001/77/ЕО и 2003/30/ЕО..

е) наличие на алтернативи:

Съгласно действащият Общ устройствен план на община (ОУП) Елхово, с последно изменение, одобрено прието с Решение No / ., територията, касаеща разработката се намират извън строителните граници на населените места, промяната се налага от настъпили промени в обществено-икономическите условия и по конкретно - инвестиционни интереси за конкретните имоти.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата

Необходимостта от реализацията на представените задания за ИОУП, наред с изискванията на ЗУТ се определя от съвкупността на няколко групи фактори – икономически, социални, политически, екологични. Протоколът от Киото, подписан през 1997 г. към Рамковата конвенция на ООН за изменение на климата, е важна първа стъпка в глобалната борба срещу промените в климата и задължава индустриализираните страни да постигнат определени ограничения в емисиите на парникови газове. Резултатите и изискванията от 26-ата конференция на страните по конвенцията и срещата на върха на световните лидери на 1 ноември 2021 г. в Глазгоу тепърва ще се осмислят и прилагат в практиката.

В България съществуват много благоприятни условия за инвестиции в слънчеви енергийни системи. Избраният район за разполагане на фотоволтаични генератори притежава необходимите условия и дадености.

Диференциалният слънчево-енергиен одит доказва добри предпоставки за реализация на подобен тип проекти. В района слънчевата радиация, която попада на 1 квадратен метър площ, средно се равнява на над 1350 киловатчаса енергия средногодишно. Изграждането на фотоволтаична централа е изключително подходящо, тъй като имотите са разположени в район, където липсват условия за засенчване – строителство и дървесна растителност. Площта е достатъчно голяма и дава възможност за реализиране на рентабилна система.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма:

Разработеното ИОУП не е свързано с други инвестиционни предложения, планове и програми.

За района на избраната площадка няма утвърдени, с устройствен или друг план, производствени и други дейности, които да му противоречат по някакъв начин.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Въздействието на ИОУП по време на строителството и последващата експлоатация ще бъде:

- краткотрайно през светлата част на деня;
- временно по време на строителството
- незначително, непряко,

Въздействията по време на строителството са неизбежни, с ниска интензивност и комплексност, тъй като строителните дейности са свързани с едновременно въздействие върху повечето компоненти на средата, в т.ч. върху факторите на средата – качество на въздуха, шум, човешко здраве, растителен и животински свят, ландшафт, почви. Основните въздействия в резултат на изпълнение на плана се наблюдават по време на строителството. Те са краткотрайни, с честота – в продължителност на работния ден и напълно обратими по отношение на атмосферен въздух, шум, води и почва. За почвите, ландшафта, животинския свят и растителността са неизбежни и еднократни, частично обратими. За останалите компоненти не се очаква въздействие. Не се предвижда отрицателно въздействие. С реализиране на ИОУП няма да настъпи ново, различно по вид от до сега съществуващите въздействия в района.

б) кумулативните въздействия:

Не се очаква появата на кумулативен ефект поради характера на инвестиционното предложение.

в) трансграничното въздействие:

Въздействието върху околната, работната и жизнената среда от експлоатацията на обекта няма да има трансграничен характер.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Предлаганата минималната устройствената промяна дава възможност за реализацията на фотоволтаична централа.

Фотоволтаиците са сравнително нова технология и материя, но понастоящем вече има достатъчно категорични доказателства за тяхната безопасност за здравето при експлоатация.

При вземането на нужните предохранителни мерки в работна среда, въздействията върху човешкото здраве се очаква да имат строго локален и професионален характер.

По време на изграждането на централата ще се извършват дейности, при които е възможно увеличение на емисиите на определени вредни вещества и фини прахови частици, предимно в условията на работната среда.

Работниците ще бъдат изложени на неблагоприятни физични фактори - неблагоприятен микроклимат, завишени шумови нива и нива на общи вибрации, неорганизирани завишени прахови емисии. Не се очаква вредно физично въздействие спрямо жителите на околните населени места с. Бояново и с. Стройно общ. Елхово като обекти, подлежащ на здравна защита.

По време на изграждането на централата няма да има значимо отделяне на вредни химични вещества в почвата, водата и въздуха.

Ще съществува изключително ограничено и епизодично изпускане в атмосферата на изгорели газове от машините при строителните и транспортни дейности. Основните замърсители, които потенциално могат да се отделят в околната среда са CO, NOx, SO_2, въглеводороди, прах и бензинови пари. Тези емисии ще зависят от броя и вида на използваните, при строителството, машини и режима им на работа. Замърсяването, по време на строителството на фотоволтаичната централа, ще е изключително ограничено, поради безотпадния принцип на строителство и мястото на ситуиране, а и във връзка с „екологосъобразната" му конструкция.

Естеството на дейността не е свързано със създаване и разпространение на вредни вещества в атмосферния въздух.

Вредни фактори по време на експлоатацията.

Въздействие от шум

Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужването и поддръжката им.

Въздействие от електромагнитни полета

Обслужващата инфраструктура на фотоволтаиците създават електрически и магнитни полета. Стойностите на електрическите полета на модулите са с пренебрежимо ниски стойности и не създават риск за хора с нормално здравословно състояние. Разположението на

фотоволтаиците извън регулацията на жилищните зони на село Криво поле ги определя като напълно безопасни, по отношение на въздействие от електрически и магнитни полета за населението.

Психо-сензорно въздействие

Възможно е фотоволтаиците да причинят много ограничено психо-сензорно въздействие, свързано най-вече с огледалните светлинни ефекти.

По принцип в даден период от деня има възможност за „огледален ефект" от посоката на слънцегреене към селата, но то почти се изключва от характера на терена и наличието на зелен пояс от дървесна растителност в околностите на селата, улиците и дворовете. Отразена слънчева светлина не попада в жилищната зона. Все пак изборът на посока и места за разполагане на фотоволтаиците ще е такъв, че да се постигне пълно избягване на ефекта. Благоприятно ще се отрази и факта, че всички фотоволтаици ще са от един и същи модел, пространствена подредба и специално покритие, което сензорно ги прави макскимално незабележими за населението от района и прелитащи ята птици, които е възможно да ги възприемат като водна площ.

Въз основа на направения анализ може да се заключи, че по отношение на физичните и токсикохимичните вредности, отрицателен ефект върху здравето, и то много ограничен по интензитет, се очаква единствено в условията на работната среда.

Няма условия за осъществяване на комбинирано, комплексно, кумулативно и отдалечено действие на токсични вещества по време на експлоатацията.

В близост до площадките няма наличие на санитарно-охранителни зони, свързани с питейни и други водохващания.

Районът **не** попада в ***„чувствителна зона"***. Понятието „чувствителни зони" е термин от Директива 91/271/ЕЕС и характеризира водоприемник, който се намира или има риск да достигне състояние на еутрофикация – обогатяване с биогенните елементи азот и фосфор. Това състояние е свързано с ускорен растеж на водорасли и по-висши растителни видове, в резултат на което настъпва нежелано нарушаване в баланса на присъстващите във водите организми и влошаване на качеството на водите. Министърът на околната среда и водите със Заповед №РД.970/28.07.2003 г. определя водоприемниците, които са определени за чувствителни зони.

Реализацията на инвестиционното предложение не води до допълнителна еутрофикация на водните обекти в района.

Районът не попада в ***нитратно уязвима зона,*** регламентирани за България със Заповед № РД -930/25.10.2010 г. за определяне на водите, които са замърсени и застрашени от замърсяване с нитрати от земеделски източници и уязвимите зони, в които водите се замърсяват с нитрати от земеделски източници.

При реализация на инвестиционното предложение, същото не е свързано с изпускане на замърсени отпадъчни води и емитиране на вредности във въздуха, водите и почвите. В този смисъл реализацията му не променя сегашното състояние и няма да повлияе в посока

влошаване качествата на водите в района. Не се нарушават изискванията за чувствителна и уязвима зона.

Характеристика на експозицията

При работниците, по време на изграждането на обекта, експозицията на вредности е директна, но има временен характер с много нисък интензитет. Източниците на неорганизирани емисии са изгорели газове от двигатели с вътрешно горене на машините, свързани със строежа и транспорта; прах при строителните дейности; шумово замърсяване от използваното техническо оборудване.

Описаните емисии са краткосрочни, с малък териториален обхват, предимно засягат трудова среда и зависят от мерките за тяхното ограничаване. Ще се засегнат само прилежащите територии на централата, които не са населени. Праховата експозиция ще е под ПДК и не се очаква да доведе до професионално обусловени увреждания във времето за извършване на строително-монтажните работи.

Реализирането на изменението на ОУП няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района. По време на реализацията на обекта, здравния риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд съгласно изискванията на Наредба №2/2004 г. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

На територията на площадката не се предвижда използването и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси.

Характера на ИОУП и използваните суровини, материали и продукти по време на изграждането и експлоатация на инвестиционното предложение не предполагат рискове от големи аварии и/или бедствия.

Съгласно информацията в Публичния електронен регистър по чл. 1, ал. 1, т. 7 от Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях в близост до обособената територия за ИОУП не се експлоатират предприятия с нисък и висок рисков потенциал по Раздел първи на Глава седма на Закона за опазване на околната среда.

Обектът не е свързан с производство, съхранение или употреба на опасни химични вещества и смеси.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Обекта ще бъде изпълнен на един етап, като застрояването ще се извърши на отстояние на 3 метра от границите на имота с височина до 10 метра.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

- **Въздействие върху земеползването**

За реализацията на плана ще се развият дейности само върху територията на имотите. Цялата изследвана територия от 1291.593 дка. Както вече подчертахме, в резултат на редица демографски и икономически причини използването на земите по предназначение е намаляло, те са запустели и деградирали, като такива, в голяма степен. В резултат на силно изразени сукцесионни процеси се развива мощно захрастяване. Наблюдава се самонастаняване на драка (Paliurus spina-christi), червен глог (Crataegus monogyna), обикновено птиче грозде (Ligustrum vulgare), шипка (Rosa sp), къпина (Rubus sp), трънка (Prunus spinosa). В имотите липсва дървесна растителност все още липсва, тъй като като площите, където се развива, бяха изключени от обособените нови поземлени имоти. Налична е ниска храстова растителност без дървета.

Тревостоите в имотите включват видове от характерни за за биогеографската единица тревисти растителни съобщества - луковична ливадина (Poa bulbosa), белизма (Dichantium ischaemum), валезийска власатка (Festuca valesiaca), троскот (Cynodon dactylon), садина (Chrysopogon grillus), обикновена полевица (Agrostis capillaries), ливадно орехче (Filipendula vulgaris), сърповидна люцерна (Medicago falcata), теснолистен живовлек (Plantago lanceolata), червено подъбиче (Teucrium chamaedrys) , мащерка (Thymus sp.), едногодишна метлица (Poa annua) , подрумче (Anthemis arvensis), мирсинитска млечка (Euphorbia myrsinites), парижко еньовче (Galium parisiense), луличка (Linaria peli sseriana), обикновен звездан (Lotus corniculatus), люцерна (Medicago disciformis), Neatostema apulum, шлемоплодна еспарзета (Onobrychis caput-galli), широколистна парентуцелия. (Parentucellia latifolia), херлерова детелина (Trifolium cherleri), бяла детелина (Trifolium repens), влакнеста детелина (Trifolium hirtum),

Сукцесионните процеси са довели и до настаняването на див овес (Avena fatua), овсига (Bromus sterilis), обикновен пирей (Elytrigia repens), полско подрумче (Anthemis arvensis), медицинска комунига (Melilothus officinalis), отровен азмацук (Anthriscus caucalis), врабчови чревца (Stellaria media), родилна трева (Cardaria draba), компасна салата (Lactuca serriola), смрадлива дрипавка (Crepis foetida), тученица (Portulaca oleracea), кандилниче (Ballota nigra), слез (Malva sylvestris), стъблообхващаща мъртва коприва (Lamium amplexicaule), бяла куча лобода (Chenopodium album), клинолистна куча лобода (Chenopodium opulifolium), обикновен щир (Amaranthus retroflexus), приповдигащ се щир (Amaranthus oleflexus), теснолистна пача трева (Poligonum rurivagum), червена мъртва коприва (Lamium purpureum), обикновена коприва (Urtica dioica), полски синап (Sinapis arvensis), великденче (Veronica officinalis), кокоше просо (Echinochloa crus-galli), паламида (Cirsium arvense), полска повитица (Convolvulus arvensis), разклонена боянка (Erysimum diffusum), овчарска торбичка (Capsella burs-pastoris), полска детелина (Trifolium arvense), бяла /пълзяща/ детелина (Trifolium repens) и др.

Сред установените, в имотите и техните близки околности, **няма локализирани и известни находища на редки, защитени и ендемични растителни видове, характерни за биогеографската единица.**

Съставът на растителността показва, че тя е представена от широко разпространени и характерни, за ксеротермните равнинни и хълмисти райони видове, някои описани като лечебни – обикновена коприва (Urtica dioica), троскот (Cynodon dactylon), овчарска торбичка (Capsella bursa-pastoris), компасна салата (Lactuca serriola), кандилниче (Ballota nigra), синя жлъчка (Cichorium intybus), слез (Malva sylvestris) и др., но популациите им не образуват находища със стопанско значение. Липсват видове, поставени под специален режим на опазване и ползване. В околността преобладават пасища и земеделски обработваеми земи.

Не са формирани и не се развиват природни местообитания, включени в Приложение № I на Директива 92/43/ЕЕС и Приложение №1 на Закона за биологичното разнообразие. е окаже въздействие върху земеползването в съседните имоти.

- **Въздействие върху атмосферния въздух**

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане показва, че въздействието ще бъде незначително и локално – ще засегне предимно територията на площадката.

- **Въздействие върху водите**

Реализацията на ИП след ИОУП **не е свързана с образуването и заустването на производствени отпадъчни води**.

- **Въздействие върху почвата**

Въздействие върху почвената покривка се очаква да бъде минимално по време на изграждане на линейния обект, след което нарушените терени ще се възстановят с времето.

- **Въздействие върху земните недра**

При реализацията на ИП след изменението на ОУП не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение със земните недра.

- **Въздействие върху минералното разнообразие**

Реализацията на ИП след изменението на ОУП не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение с минералното разнообразие.

- **Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи**

Реализацията на ИП не е свързано с дейности, засягащи и имащи отношение с биологичното разнообразие. Като цяло предвидените с ИОУП дейности ще се ограничат в рамките на имотите. Антропогенното влияние върху растителната компонента ще е силно, свързвано с дейности, унищожаващи до голяма степен на практика средата за развитие при строителството. Въздействието върху растителната покривка ще е пряко и продължително, като се очаква настаняване на по-сенколюбиви тревисти видове.

Зооценозите в района са свързани с характера на местообитанията и спецификата на биогеографския подрайон. Безгръбначната фауна е най-богата, но няма данни за локалитети на видове, вероятни за устройваната територия и включени в Приложение II на Директива 92/43/EEC.

Херпетофауната включва само видове, специфични за ксеротермни открити терени - зелена крастава жаба (Bufo viridis), степен гущер (Podarcis muralis), зелен гущер (Lacerta viridis), кримски гущер (Podarcis taurica), късокрак гущер (Ablepharus kitaibelii), ивичест гущер (Lacerta viridis), пепелянка (Vipera ammodytes), смок мишкар (Elaphe longissima), смок-стрелец (синурник) (Coluber caspius)... Липсват находища на видове от Приложение II на Директива 92/43/EEC.

Гнездящи птици не бяха установени, но е възможно това да са ограничено дребни пойни по храстите. Птиците в района облитат имотите и ги ползват основно за хранителна база и място за почивка при близки миграции. Това са видове, характерни за предимно открити пространства, пасищата и обработваемите земи - яребица (Perdix perdix), пъдпъдък (Coturnix coturnix), гургулица (Streptopelia turtur), гривяк (Columba palumbus), качулата чучулига (Galerida cristata), сиво каменарче (Oenathe oenathe), коприварче (Sylvia communis), черноглаво коприварче (Sylvia atricapilla), жълта овесарка (Emberiza citronella), зеленогуша овесарка (Emberiza cirlus), сива овесарка (Emberiza calandra), зеленика (Chloris chloris), жълта овесарка (Emberiza citronella), белогушо коприварче (Sylvia communis), обикновен мишелов (Buteo buteo), керкенез (Falco tinnunculus), орко (Falco subbuteo), черноглава овесарка (Emberiza melanocephala), голямо черноглаво коприварче (Sylvia atricapilla), щиглец (Carduelis carduelis), червеноглава сврачка (Lanius senator), сива мухоловка (Muscicapa striata), сврака (Pica pica), полско врабче (Passer montanus)... Някои от тях са включени в Пр.II на Директива 79/409/EEC, Приложения II на Бернска и Бонска конвенции, приложение 3 и 4 на ЗБР.

Клас Mammalia в района е представен от див заек (Lepus capensis), лисица (Vulpes vulpes), чакал (Canis aureus), дива котка (Felis silvestris), невестулка (Mustela nivalis), черен пор (Mustela putorius), различни видове гризачи. Трайно свързани с терена са само гризачите.

В процеса на строителството и реализацията на инвестиционните намерения при животните пряко ще се засегнат и унищожат местообитания и популации на едафобионти и наземно живеещи видове.

Очакваме да загинат основно предимагиналните стадии при безгръбначните - неподвижни (яйце, какавида) или слабо подвижни (гъсеница). Смъртността при имагиналните форми ще има случаен характер.

Влиянието върху гръбначните животни ще е пряко, дълготрайно и негативно, свързано и със загуба на екологични ниши, но характерното им широко разпространение и силната пластичност, ще са причина за недопускане на невъзвратими изменения, по отношение на бъдещото развитие на техните ценози.

Пряко ще се унищожат или увредят хранителните местообитания на цитираните, много малко, видове гръбначни животни. Временно ще се отнемат репродуктивни екологични ниши на земеровки, мишевидни и обикновената полевка от хомяковите.

При стартиране на работите по разкриване на терена се очаква голяма част от населяващите, територията, индивиди да я напуснат, но малка част от тях могат да станат жертва при

почистването на терените от растителната покривка. Уязвими, в най-висока степен, са дребните видове бозайници.

Безпокойството е сред основните отрицателно действащи фактори. Завишените нива на шум, вибрации, емисии от прах и светлинно въздействие ще предизвикат временно, но продължително отдръпване на животинските видове от изследваната територия. Очакваната степен на въздействие е средна. Ще е най-слабо изразено при видове, проявяващи синантропност.

При експлоатацията малка част по-адаптивни видове ще се приспособят и ще продължат да обитават терена – зелените площи (гризачи, птици), а останалите/ще се отдалечат в съседните територии на допустимо, за тях, разстояние. Възможно е слабо отрицателно въздействие, поради шум и вибрации.

Територията не предоставя подходящи зимни и летни убежища и районът няма значение за размножаването и зимуването на прилепите.

При теренните обходи не сме установили колонии на европейски лалугер (Spermophilus citellus) в имотите. Видът обитава открити необработваеми места, покрити със сухолюбива ниска тревна растителност, доминирана основно от житни треви (ливади, пасища, степи, покрайнините на обработваемите полета, покрай пътища и др.). Местообитанията му са приоритетни за опазване в екологична мрежа Натура 2000. Прогресиращото захрастяване е пречка за усвояване на пасищата.

При реализацията на ИП, свързано с изграждането на централата ако се разкрият евентуално колонии в терени от сторителните площадки ще бъдат незабавно приложени всички необходими мерки за недопускане смъртност на индивиди. Ще бъде предизвикано безпокойство и отдръпване на животните от строителния терен. При експлоатацията ще бъдат създадени нови по-благоприятни условия за вида.

- **Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата**

В близост до обекта няма защитени територии на единични и групови паметници на културата.

- **Въздействие на различните видове отпадъци**

При реализацията на плана въздействието по фактор отпадъци е незначително.

- **Въздействие на рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиация**

ИОУП не води до повишаване на шумовото ниво, вибрации и не е свързано с радиационни източници.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

По класификацията на Международната Асоциация за Ландшафтна Екология (МАЛЕ - IALE) територията попада в типа на изкуствените ландшафти.

Според Петров (1997, Физическа география на България) районът може да бъде отнесен към Клас „Равнинни ландшафти".

С изменението на ОУП Елхово се устройва територия със силна антропогенна натовареност, в която изцяло липсват защитени територии - национални и природни паркове, резервати и поддържани резервати, защитени местности и природни забележителности.

В устройствената зона с ИОУП територия няма наличие на включените в предмета на опазване природни местообитания - 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи); 6220* Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea; 6510 Низинни сенокосни ливади; 8230 Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите Sedo-Scleranthion или Sedo albi-Veronicion dillenii; 9180* Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове; 91AA * Източни гори от космат дъб; 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори; 92A0 Крайречни галерии от Salix alba и Populus alba.

В устройствената зона предвидена да се отреди с ИОУП няма да окаже значително отрицателно въздействие на видовете попадащи в приложение № 3 към чл. 41, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Няма данни за наличие на местообитания и популации на целевите видове от предмета на опазване - местообитанията на следните видове по чл. 6, ал. 1, т. 2 от ЗБР:

- безгръбначни – бръмбар рогач (Lucanus cervus), обикновен сечко (Cerambyx cerdo), буков сечко (Morimus funereus), *алпийска розалия (Rosalia alpina), набръчкан пробатикус (Probaticus subrugosus), ценагрион (ручейно пъстриче) (Coenagrion ornatum), обикновен паракалоптенус (Paracaloptenus caloptenoides), бисерна мида (Unio crassus).

- риби – обикновен щипок (Cobitis taenia), европейска горчивка (Rhodeus amarus), маришка мряна (Barbus cyclolepis);

- земноводни и влечуги – жълтокоремна бумка (Bombina variegata), голям гребенест тритон (Triturus karelinii), пъстър смок (Elaphe sauromates), обикновена блатна костенурка (Emys orbicularis), южна блатна костенурка (Mauremys caspica), шипоопашата костенурка (Testudo hermanni), шипобедрена костенурка (Testudo graeca);

- бозайници – пъстър пор (Vormela peregusna), видра (Lutra lutra), лалугер (Spermophilus citellus), мишевиден сънливец (Myomimus roachi).

С изменението на ОУП на Община Елхово не се засягат пряко или косвено най-близките защитени територии и зони.

Вероятността от безпокойство на видове, за които са установени потенциални или оптимални местообитания в площта е значително по – голяма по време на реализацията на инвестиционното предложение (изграждане на фотоволтаичната централа). След приключване на строителството, предвид че експлоатацията не изисква каквито и да е съпътстващи дейности на терена, обезпокояването на наличните в площта видове е сведена до минимум. Също следва да се отчете, че безпокойството по време на строителство е краткотрайно и еднократно. Не се очаква значими за популациите на някои от установените

или вероятни видове прояви на фактора „безпокойство" със значение за тяхната структура и динамика, които да окажат влияние върху функциите на най близките Натура зони.

При стриктно изпълнение на екологичните изисквания, които ще бъдат заложени в проектите, създадените устройствени възможности за реализация на дейности за добив на електроенергия от слънцето няма да въздействат по никакъв начин на околната среда в района. Не се очакват въздействия върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

След изменението на ОУП и реализация на инвестиционните намерения не представлява бариера за миграция на видовете към защитената зона. Видът на очакваните въздействия при реализиране на плана върху компонентите на околната среда е дадено таблично за всеки компонент.

Таблица 1

Характеристика на въздействието по време на експлоатацията	**Атмосферен въздух**	**Повърхностни води**	**Подземни води**	**Геоложки условия**	**Земи и почви**	**Растителен свят**
Преки	не	не	не	не	не	да
Непреки	не	не	не	не	не	не
Кумулативни	не	не	не	не	не	да
Краткотрайни	не	не	не	не	не	не
Среднотрайни	не	не	не	не	не	не
Дълготрайни	не	не	не	не	не	да
Постоянни	не	не	не	не	не	да
Временни	не	не	не	не	не	не
Положителни	не	не	не	не	не	не
Отрицателни	не	не	не	не	не	да

Таблица 2

Характеристика на въздействието по време на експлоатацията	**Животински свят**	**Отпадъци**	**Шум**	**Ландшафт**	**Санитарно-хигиенни условия**
Преки	да	да	да	да	да
Непреки	да	не	не	не	не

Кумулативни	да	не	не	да	не
Краткотрайни	не	не	не	не	не
Среднотрайни	не	не	не	не	не
Дълготрайни	да	да	да	да	да
Постоянни	не	не	не	да	не
Временни	да	да	да	не	да
Положителни	не	не	не	не	не
Отрицателни	да	не	не	не	не

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Режимите на устройство на предвиденото ИОУП за разглежданата територия, са в съответствие както с нормативните изисквания, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ), така и с нормативните изисквания по околна среда и с природните дадености на района (защитени територии, геоложка основа, др. антропогенни ограничители).

Отразени са максималните градоустройствени параметри като плътност и интензивност на застрояване и минималните по отношение на озеленена площ. По отношение на предвидените с проекта дейности в имота с установено предназначение, също няма противоречие с нормативната уредба.

Нормативните изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана са регламентирани с Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и са в компетенцията на РИОСВ – Стара Загора.

За гарантиране защитата на околната среда и човешкото здраве при реализиране на дейностите са предложени мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве, чрез които да се следи дали се постигат целите на проекта.

Предложените в таблицата мерки са насочени към предотвратяване или ограничаване на въздействието върху компонентите на околната среда и опазване на човешкото здраве от дейностите произтичащи от изработването на ИОУП. На практика тези мерки представляват условия за прилагане на основните цели на плана.

В следващата таблица са предложени мерките за наблюдение и контрол по време на прилагане на плана, през целия период на планиране - на етап проектиране, строителство и експлоатация, в т.ч. и предложените мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве.

Мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве	**Етап за въвеждане на мярката и нейното изпълнение**	**Индикатори/единица мярка**	**Отговорен орган за изпълнението**
Спазване на устройствените параметри	При проектиране и строителство	Съобразяване на градоустройствените показатели с допустимите по действащия ОУП на община Елхово	Проектант/Изпълнител на строителните работи
Поддържане на територията на строителната площадка обезпрашени	При строителство	Превишения на допустимите норми в приземния атмосферен слой на ФПЧ mg/m^2 имисии (бр.)	Изпълнител на строителни работи
Ограничаване на праховите емисии при товарене/разтоварване, транспортиране и складиране на строителни материапи, съгласно изискванията на Наредба№1/2005 г., чл.70.	При строителство	Превишения на допустимите норми в приземния атмосферен слой на ФПЧ mg/m^2 имисии (бр.)	Изпълнител на строителни работи
Организирано събиране и извозване на генерираните отпадъци. Събирането и третирането на отпадъците от обекта да се организира в съответствие с изискванията на специализираната нормативна уредба	При строителство и експлоатация	Съгласуване с Кмета на Община Елхово	Възложител/ Кмет Община Елхово

Спазване на инструкциите и мерките за безопасност предвидени в Наредба № 2 от 06.11. 2004 за здравословни и безопасни условия на труд и ЗЗБУТ и Инструкцията за безопасна работа при подготовката и подържането на строителната площадка.	При строителство	Подготвяне на инструкции за безопасна работа	Възложител

7. Информация за платена такса и датата на заплащане

Платежно нареждане IBD20250620014548199 от 20.06.2025г.

Б. Електронен носител - 1 бр. .....

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 23.06.2025г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Василина Янчева

Чрез пълномощно от

ПЕТЪР ГЕНДОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛХОВО