

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

Гр. СТАРА ЗАГОРА

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

СТАРА ЗАГОРА
Вх. № КОС-01-1470-(2) / 2703, 24

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от РУМЕН, ДЕНЕВ – УПРАВИТЕЛ НА „АР СОЛАР ГРУП“ ЕООД

(име, фирма, длъжност)

УВАЖАЕМИ Г-Н / Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на:

Изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ I-018022 за еднофамилни жилищни сгради,

представляващ ПИ с идентификатор 35028.18.22 по КККР на с. Кабиле, общ.

„Тунджа“.

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: „АР СОЛАР ГРУП“ ЕООД

Пълен пощенски адрес: 8629, с. Кабиле, общ. „Тунджа“, обл. Ямбол, ул. „Черно море“ № 7

Телефон/факс/ел. поща (e-mail): 089 593 9597, e_mail: rumendenev65@abv.bg

Лице за връзка: *Румен Денев*

Пълен пощенски адрес: 4000, гр. Пловдив, ул. „Пере Тошев” № 52.

Телефон/факс/ел. поща (e-mail): 089 593 9597, e_mail: *rumendenev65@abv.bg*

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

- *Изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ I-018022 за еднофамилни жилищни сгради, представляващ ПИ с идентификатор 35028.18.22 по КККР на с. Кабиле, общ. „Тунджа”, като се промени отреждането на имота в „За производство и съхранение на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници”.*

- *Заповед на кмета на община „Тунджа” за разрешение изработване на ПУП – ПРЗ на УПИ I-018022, представляващ ПИ с идентификатор 35028.18.22 по КККР на с. Кабиле, общ. „Тунджа”, обл. Ямбол.*

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

В рамките на една година

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

обл. Ямбол, общ. „Тунджа”, с. Кабиле, УПИ I-018022, представляващ ПИ с идентификатор 35028.18.22 по КККР.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Няма.

д) Основни цели на плана/програмата

С Изменението на ПУП – ПРЗ се предвижда да се промени предназначението на УПИ I-018022 за еднофамилни жилищни сгради, в имот за „Производство и съхранение на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници” с мощност 3000 kW.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Финансиране от международни програми, банков заем и лични средства.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

Няма. Стандартна процедура – обявяване на съседите, заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 от ЗУТ и обявяване в сайта на общината.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Общинска администрация на община „Тунджа“ и Областна дирекция „Земеделие“ гр. Ямбол.

.4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Общинска администрация на община „Тунджа“ и Областна дирекция „Земеделие“ гр. Ямбол.

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

.....
Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на

местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ I-018022 за еднофамилни жилищни сгради, представляващ ПИ с идентификатор 35028.18.22 по КККР на с. Кабиле, общ. „Тунджа“. Като целта е да се промени предназначението на имота в имот за „Производство и съхранение на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници“.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Няма да има отрицателно въздействие върху околната среда. Няма да се отделят вредни емисии. Няма да има строителни отпадъци при монтиране на фотоволтаичните панели и батериите за съхранение на ел. енергия.

Имотът се намира на близко разстояние от урбанизираната територия на с. Кабиле.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Няма.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Няма.

е) наличие на алтернативи:

Няма.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Няма.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:

Няма.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Няма вероятност от последици от замърсяване на околната среда.

б) кумулативните въздействия:

Няма.

в) трансграничното въздействие:

Няма.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Няма.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Няма.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Няма. В имота ще се монтират фотоволтаични панели, батерии за съхранение на ел.енергия и нов БКТП.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Няма данни.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Няма данни.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на

съседните □ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

Географски координати:

T.1 N - 42° 31' 23.796", E - 26° 28' 33.527"

T.2 N - 42° 31' 20.819", E - 26° 28' 39.815"

T.3 N - 42° 31' 16.050", E - 26° 28' 33.556"

T.4 N - 42° 31' 18.348", E - 26° 28' 28.761"

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Не е необходимо.

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр. Преводно нареждане

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Прилагам:

1. Нотариален акт за покупко-продажба, издаден от СВ-гр. Ямбол.
2. Скица от СГКК-гр. Ямбол с № 15-1397768-01.12.1922 г.
3. Заповед №РД-07-0219 от 26.02.2024 г. на кмета на община „Тунджа“
4. Проект на ПУП.

Дата: 21.05.24

Възложител:

За "Ар Солар Груп" ЕООД:

Р.Денев