В отговор на Ваш изходящ № КОС- 01-329(1)24.01.2023г.

„Зравил“ ЕООД,ЕИК:203631407 прилага следните документи:

1) Искане съгласно Приложение 4 от Наредбата за ЕО.
2) Удостоверение за неполивни земеделски земи.
3) Документ за платена такса.

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТАРА ЗАГОРА
Вх. № КОС-01-329-(2)/26.01.23

25.01.2023г

С Уважение:

Приложение №4
към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

ДО ДИРЕКТОРА НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СТАРА ЗАГОРА

ИСКАНЕ
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТАРА ЗАГОРА
Вх. № КОС-01-329-(2) /26.01.23г

От "ЗДРАВИЛ" ЕООД ЕИК 201679773
/име, фирма, длъжност/

УВАЖАЕМА/УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на

„Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за „фотоволтаична централа" в поземлени имоти с идентификатори 57652.19.153 и 57652.19.154 по КК на с.Попово, общ.Болярово, обл.Ямбол.
/наименование на плана/програмата/

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: "ЗДРАВИЛ"ЕООД

Пълен пощенски адрес: гр.Ямбол, ул.Г.С.Раковски № 13 , офис 10

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за връзка: Йордан Трендафилов

Пълен пощенски адрес: гр..Ямбол, ул.Г.С.Раковски № 13 , офис 10

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

С Решение № 509 на Общински съвет – Болярово , Протокол № 40 от 21.12.2022г.се разрешава разработване на проект за подробен устройствен – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 57652.19.154 и 57652.19.153 по КККР на с. Попово, общ.Болярово, обл. Ямбол за промяна предназначението им „за фотоволтаична централа" и одобрява задание за изработване на проект на ПУП-ПРЗ с обхват поземлени имоти с идентификатор 57652.19.154 и 57652.19.1531 по КККР на с. Попово, общ. Болярово, обл. Ямбол с устройствени показатели: плътност на застрояване до 80%, озеленяване до 20%, интензивност на застрояване – Кинт до 2,5, етажност и височина – от 1 до 3 етажа, с максимална височина 10 м.
Конкретно предназначение на ПИ ще бъде – УПИ I-19.153,154 – за фотоволтаична централа.
Поземлените имоти (ПИ) в обхвата на ПУП-ПРЗ са земеделска територия, неполивни, от които ПИ 57652.19.154 с площ от 10445 кв.м. 10 категория, представлява нива, а ПИ 57652.19.153 с площ от 147880 кв.м., категория 10 представлява лозе.
Предвижданията на ПУП-ПРЗ е промяна предназначението на земята на поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 7652.19.154 и 57652.19.153 по КККР на с. Попово, общ. Болярово, обл.Ямбол с обща площ 158 325 кв. м и изграждане на фотоволтаична централа с мощност 16 000 kWp.
Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия чрез фотоволтаични модули. За постигане на общата инсталирана мощност от 16 000 kWp, ще бъдат монтирани 1067 стрингове с по 30 модула всеки от модулите ще е с мощност 500 Wp. Подходът ще бъде осигурен от околните пътища.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Период на действие 20 години, един етап на изграждане 36 месеца.

в) Териториален обхват *(транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии)* с посочване на съответните области и общини

обл.Ямбол, общ.Болярово

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

няма

д) Основни цели на плана/програмата

Изготвяне на ПУП- ПРЗ на ПИ с цел промяна предназначението на ЗЗ на имота за производствени нужди за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 16 мегавата

е) Финансиране на плана/програмата *(държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)*

други финансови институции

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността

един етап 36 месеца- 2024- 2027 г.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Община Болярово

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Община Болярово

5. *(не е задължително за попълване)*
Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС, поради следните основания (мотиви):

Приложение:
А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:
а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер,

мащабност и експлоатационни условия:

няма

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

не влияе

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Предвижданията на ПУП гарантират устойчиво , съобразено с опазване на природните дадености и културната идентичност развитие на ландшафта. Въздействието върху релефа и ландшафта е допустимо , с ограничен териториален обхват.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Предвижданията на плана не водят до влошаване качествата на атмосферния въздух и се очаква положително въздействие във връзка с увеличаване дела на нискоемисионна енергия , произведена от ВЕИ, незначителни и напълно обратими локални по обхват въздействие върху КАВ по време на строителство и експлоатация на обекта , предвиден в ПУП. Не се очаква комулативно въздействие. Планираните дейности , залегнали в ПУП няма да окажат негативна промяна на количественото и качественото състояние на повърхностните и подземните води.
Не се очакват неблагоприятни изменения в състава и строежа на почвите. Въздействието е незначително по време на строежа.Въздействието върху геоложката основа е минимално в зоните на стойките на стринговете , монтирането на инверторите и изграждането на подстанцията.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Реализацията на ПУП ще окаже положително въздействие на околната среда.

е) наличие на алтернативи:

Като алтернатива за присъединяване е избран вариант едно , предложен от ЕСО ЕАД - разкъсване на ВЛ "БЛИЗНАК" 110 кV и изграждане на нова ВС , нова потстанция 110 кV/ ср.напрежение, нов електропровод 110кV.
На ФЕЦ 16 MWp ще бъдат монтирани 1067 стринга по 30 модула , всеки с мощност 500 W .

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Изработването на ПУП и изграждането на ФЕЦ е във връзка с директивите на ЕС и политиката на община Болярово за насърчаване и увеличаване производството и потреблението на електроенергия, произведена от ВЕИ.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма, включително за извършени ЕО или ОВОС:

няма

4. Характеристики на засегнатата територия и на очакваните въздействия върху околната среда и човешкото здраве по отношение на:
а) вероятност, продължителност, честота и обратимостта на последиците:

Получената електроенергия от ВЕИ се присъединява към електраразпределителната мрежа беземисионно и напълно безвредно за човешкото здраве.

б) кумулативните въздействия:

не се очакват негативни натрупвания , вредни за околната среда и хората.

в) трансграничното въздействие:

няма

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

няма

д) очаквани неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС:

няма

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати):

няма

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване):

няма

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

не попада в такива райони

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

скици на имота и предложение за ПУП

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

съобразно изискванията на чл.30, ал.1 от Наредбата за ЕО.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане.

Б. Електронен носител - 1 бр. _____

☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 17.01.23

Възложител

Уникален номер на заявката: