РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 12 – ОС / 2026 г.
за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № ОВОС-01-1699(2)/26.03.2026 г. на РИОСВ – Стара Загора

Р Е Ш И Х:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „горска“ на имоти в землището на с. Воден, общ. Болярово”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение:

- ПИ с идентификатор 11658.71.17 – отд. 199/н, 199/ш, 199/щ, 199/ю, 199/а1, 199/б1 по ГСП – 2021 г. на община Болярово;
- ПИ с идентификатор 11658.71.21 – отд. 199/б, 199/в, 199/г, 199/е, 199/ш, 199/щ, 199/а1, 199/б1, 199/в1, 199/е1 по ГСП – 2021 г. на община Болярово;
- ПИ с идентификатор 11658.71.23 – отд. 199/е по ГСП – 2021 г. на община Болярово;
- ПИ с идентификатор 11658.73.2 – отд. 198/к, 201/ж, 201/е по ГСП – 2021 г. на община Болярово;
- ПИ с идентификатор 11658.73.3 – отд. 196/л, 196/к по ГСП – 2021 г. на община Болярово;
- ПИ с идентификатор 11658.73.4 – отд. 196/ж, 201/ж по ГСП – 2021 г. на община Болярово.

Възложител: г-н Христо Христов, кмет на Община Болярово, гр. Болярово, общ. Болярово, обл. Ямбол, ул. „Димитър Благоев“ № 7.

Обща информация за инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда:

Промяна на предназначението на територията от „земеделска“ в „горска“ на имоти в землището на с. Воден, общ. Болярово. Имотите, предмет на ИП са придобили характеристиките на „гора“ по смисъла на чл. 2 от Закона за горите.

1. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същата не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста

от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС. С писмо изх. № ОВОС-01-1699(1)/20.03.2026 г. на РИОСВ – Стара Загора възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил, че е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата "Натура 2000": BG0000219 „Дервентски възвишения 2" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-344/31.03.2021 г. на МОСВ.

4. Реализацията на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на ЗЗ, определени със заповедта за обявяването ѝ.

5. Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

5.1 Не се очаква реализацията на ИП да доведе до значително увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000219 „Дервентски възвишения 2", поради характера и продължителността на предвидените дейности.

5.2. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания или популации на видове животни - безгръбначни, земноводни, влечуги, прилепи, бозайници и птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0000219 „Дервентски възвишения 2", поради характера и продължителността на предвидените дейности.

5.3. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значителни трансформации, увреждане, фрагментация или намаляване на площта на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ, предвид факта, че:

- имотите, предмет на ИП са придобили характеристиките на „гора" по смисъла на чл. 2 от Закона за горите.
- в територията, предмет на ИП, ще се променят незначително условията на средата, тъй като същата е придобила характеристиките на „гора", което не създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
- поземлените имоти, предмет на ИП, са със съществуваща самозалесена горска растителност, представляваща гора по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите. Необходимо е същите да съответстват на фактическото и реалното си предназначение като горска територия, вкл. и бъдещото му стопанисване, съгласно Закона за горите. Промяната на предназначението на имотите не предполага промени в структурата, функциите, цялостта и природозащитните цели на защитените зони.

5.4. Предвид характера на засегнатата територия, представляваща самозалесена с горски трайни насаждения площ, както и характера на предвидената в инвестиционното предложение дейност по формалната промяна на предназначението и в горска територия, не се очаква отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2", както и нарушаване благоприятния ѝ природозащитен статус.

5.5. Не се очаква генериране на шум и емисии във вид и количества, които да окажат значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0000219 „Дервентски възвишения 2".

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на ИП.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 15.04.2026 г.

ИНЖ. РАЙНА ПОНДЕВА
За Директор на РИОСВ – Стара Загора
Оправомощена със Заповед № РД-08-289/02.2026 г.
на Директора на РИОСВ – Стара Загора