РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 16 – ОС /2025 г.
за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) и представено уведомление и документация към него с вх. № ОВОС-01-3024/28.04.2025 г. на РИОСВ – Стара Загора.

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение (ИП) „Промяна предназначението на имот с идентификатор 56873.93.103 в землището на с. Победа, общ. Тунджа от „Гора" с ново предназначение „За вилна сграда", върху защитена зона BG0000402 „Бакаджиците", което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.

Местоположение: ПИ с идентификатор 56873.93.103 по плана на с. Победа, общ. Тунджа, обл. Ямбол.

Възложител: Илиана Накова, гр. Ямбол, общ. Ямбол.

Обща информация за инвестиционно предложение:

ИП предвижда промяна предназначението на имот с идентификатор 56873.93.103 в землището на с. Победа, общ. Тунджа от „Гора" с ново предназначение „За вилна сграда". Имота по вид територия „Горска", с начин на трайно ползване (НТП) „Друг вид дървопроизводителна гора" с площ 662 кв. метра. Имота попада в подотдел 162 „м", иглолистно насаждение.

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същата не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

ИП попада в обхвата на чл. 2 ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС. С писмо изх. № КОС-01-3737(1)/15.06.2023 г. на РИОСВ – Стара Загора възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил, че е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

ИП **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП **попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата "Натура 2000":

• ЗЗ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна **BG0000402 „Бакаджиците"**, обявена със Заповед № РД-291/31.03.2021 г. на МОСВ.

Реализацията на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на ЗЗ, определени със заповедта за обявяването и.

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000402 „Бакаджиците" се основава на **следните МОТИВИ:**

1. С реализирането на ИП се предполага вероятно увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на защитени видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“, с което да се влоши природозащитно състояние.

2. При реализиране на ИП се предполага значително кумулативно въздействие върху видовете и природните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“. В района съществуват и други инвестиционни предложения и застроени територии.

3. Местоположението и характера на ИП има вероятност да окаже дълготрайно безпокойство, прогонване и унищожаване на животинските видове в следствие на което са възможни промени във видовия състав, числеността и плътността на популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“. В районът ще се увеличи човешкото присъствие, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще нарасне.

4. Съгласно информационната система за защитените зони от мрежата Натура 2000, в имота предмет на ИП попадат потенциални местообитание на защитени видове: Testudo hermanni (Шипоопашата костенурка), Testudo graeca (Шипобедрена костенурка), Triturus kalerinii (Голям гребенест тритон), Брумбар рогач (Lucanus cervus) и Обикновен сечко (Cerambyx cerdo). Предвид това реализацията на ИП създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на описаните по-горе защитени видове, които са предмет на опазване в защитената зона.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“ на инвестиционно предложение „Промяна предназначението на имот с идентификатор 56873.93.103 в землището на с. Победа, общ. Тунджа от „Гора” с ново предназначение „За вилна сграда”, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на инвестиционното предложение.

2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.

3. Описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите й.

4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.

5. Описание и анализ на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитената зона;

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на защитената зона с оглед нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента му на

въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителя и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителя представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“ да се извърши от експерти с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете, като най-малко един от тях е с образование по някоя от специалностите в професионално направление „биологически науки”, при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата, информация /документацията по чл. 8, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие/ за предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000402 „Бакаджиците“, е налична на следният линк:

https://natura2000.egov.bg/EsriBg.Natura.Public.Web.App/Home/ProtectedSite?code=BG0000402&siteType=HabitatDirective

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – Стара Загора до 14 дни от настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИАНА ГАНЕВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора