



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 22 – ОС / 2022 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т.2 от същата и внесено уведомление с вх. № КОС-01-6614(2)/08.11.2022 год. на РИОСВ-Стара Загора

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна от „земяделска“ към „горска“ територия на имот с идентификатор 68463.1.36 в землището на с. Средно градище, общ. Чирпан“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000628 „Чирпански възвишения“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение:

Имот с идентификатор 68463.1.36 в землището на с. Средно градище, общ. Чирпан, с площ 2101 кв. метра, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно ползване: „Гори и храсти в земеделска земя“, категория на земята 10-ма.

Взложител: Мария Кодзамани, управител на „Сакарска земя“ ООД, гр. Стара Загора, ул. „Веселин Ханчев“ № 2 Б, ет. 1, ап. 2.

Обща информация за инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда:

Промяна начина на предназначението на територията от „земяделска“ в „горска“ на имот с идентификатор 68463.1.36 в землището на с. Средно градище, общ. Чирпан. Имотът е с площ 2101 кв. метра, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя“, категория на земята 10-ма, съгласно Скица № 15-1187907/13.10.2022 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Стара Загора..

1. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същата не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС. С писмо изх. № КОС-01-6614(1)/01.11.2022 г. на РИОСВ-Стара Загора възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил, че е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата "Натура 2000":

- ЗЗ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000628 „Чирпански възвишения”, обявена със Заповед № РД-279/31.03.2021 г. (ДВ бр. 45/28.05.2021 г.) на МОСВ.

4. Реализацията на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на ЗЗ, определени със заповедите за обявяването им.

5. Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

5.1. Не се очаква реализацията на ИП в имот с 68463.1.36 в землището на с. Средно градище, общ. Чирпан да доведе до значително увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000628 „Чирпански възвишения”, поради характера и продължителността на предвидените дейности.

5.2. Не се очаква реализацията на ИП в имот с 68463.1.36 в землището на с. Средно градище, общ. Чирпан да доведе до фрагментация на местообитания или популации на видове животни - безгръбначни, земноводни, влечуги, прилепи, бозайници и птици, предмет на опазване в BG0000628 „Чирпански възвишения”, поради характера и продължителността на предвидените дейности.

5.3. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значителни трансформации, увреждане, фрагментация или намаляване на площта на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ, предвид факта, че:

- имотът, предмет на ИП, е придобил характеристиките на „гора“ и попада в подотдел 211 „ф“ по ЛУП на ТП ДГС-Чирпан от 2019 и представлява 16 годишна широколистна гора от дървесни видове акация.
- в територията, предмет на ИП, ще се променят незначително условията на средата, т. като същата е придобила характеристиките на „гора“, което не създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
- поземления имот, предмет на ИП, е със съществуваща самозалесена горска растителност, представляващ гора по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите, както и необходимостта, същия да съответства на фактическото и реалното си предназначение като горска територия, вкл. и бъдещото му стопанисване, съгласно Закона за горите, промяната на предназначението на имота не предполага промени в структурата, функциите, цялостта и природозащитните цели на защитената зона.

5.4. Територията, предмет на ИП, представлява 0,0017 % от площта на ЗЗ BG0000628 „Чирпански възвишения”. На територията на с. Средно градище, общ. Чирпан, няма други подобни ИП. Друго сходно по характер ИП е „Промяна от „зеделска” към „горска” територия на имот с идентификатор 15744.27.5 в землището на с. Голям дол, общ. Братя Даскалови”. Съвкупността от всички ИП е 6,753 дка, което представлява 0,0054 % от площта на ЗЗ BG0000628 „Чирпански възвишения”. Предвид горното, настоящото ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ЛПП, предвид факта, че същото не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект /представлява съответно 0,0054 % от площта на ЗЗ/.

5.5. Не се очаква генериране на шум и емисии във вид и количества, които да окажат значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в 33 BG0000628 „Чирпански възвишения”.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на проекта.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд на гр. Стара Загора по реда на Административно процесуалния кодекс.

Дата: 17.11.2022 г.

ДИАНА ИСКРЕВА-ИДИГО
Директор на РИОСВ-Стара Загора



