



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-28-ОС/2021 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, изм. и доп., ДВ, бр.3/20018 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, и представена писмена документация от възложителя с вх.№ КОС-01-5335(2)/21.10.2021 г.

РЕШИХ

**Съгласувам:** инвестиционно предложение (ИП) "Промяна от „зеделска“ към „горска“ територия на имоти с идентификатори 63149.1.337, 63149.2.358, 63149.2.285, 63149.83.91, 63149.83.110, 63149.83.180, 63149.83.221, 63149.83.222, 63149.83.236, 63149.83.243, 63149.212.74, 63149.212.115, 63149.212.167, 63149.253.497 в землището на с. Лозен, общ. Стара Загора", попадащо в границите на защитена зона „Чирпански възвишения“ с код BG0000628 по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

**Възложител:** Даниел Стефанов - управител на „Сакарска земя“ ООД, гр. Стара Загора, ул. „Веселин Ханчев“ № 2, вх. Б, ет. 1 ап. 2.

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение предвижда Промяна от „зеделска“ към „горска“ територия на имоти с идентификатори 63149.1.337, 63149.2.358, 63149.2.285, 63149.83.91, 63149.83.110, 63149.83.180, 63149.83.221, 63149.83.222, 63149.83.236, 63149.83.243, 63149.212.74, 63149.212.115, 63149.212.167, 63149.253.497 в землището на с. Лозен, общ. Стара Загора.

С вх.№ КОС-01-5335(2)/21.10.2021 г. в РИОСВ-Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл. 10, ал. 1 с приложени изискуемите по чл. 10, ал. 2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие :

- **BG0000628 „Чирпански възвишения“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-279/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр.45/2021 г.).

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“** за опазване на природните местообитания, определени със Заповед №РД-279/31.03.2021 г. на МОСВ.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореописаните обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата, подлежи на процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000628 „Чирпански възвишения”.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и/или видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000628 „Чирпански възвишения”, поради следните

### МОТИВИ:

1. Предвид характера на засегнатата територия, имоти с идентификатори 63149.1.337, 63149.2.358, 63149.2.285, 63149.83.91, 63149.83.110, 63149.83.180, 63149.83.221, 63149.83.222, 63149.83.236, 63149.83.243, 63149.212.74, 63149.212.115, 63149.212.167, 63149.253.497 в землището на с. Лозен, общ. Стара Загора, същите са придобили характеристиките на „гора”. По начин на трайно ползване (НТП) имотите са „друг вид не дърво-производителна горска площ”. Характера на предвидената в инвестиционното предложение дейност по формалната промяна на предназначението на имота в горска територия, не предполага отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000628 „Чирпански възвишения”, както и нарушаване благоприятния им природозащитен статус.
2. Отчитайки, че поземления имот, предмет на инвестиционното предложение е със съществуваща горска растителност, представляващ гора по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите, както и необходимостта, същите да съответстват на фактическото и реалното си предназначение като горска територия, вкл. и бъдещото им стопанисване, съгласно Закона за горите, промяната на предназначението на имота, не предполага промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони.
3. Предвид това, че инвестиционното предложение не е свързано с извършване на строителство, изграждане на нова инфраструктура, използване на природни ресурси, както и генериране на шум, емисии и отпадъци, не се очаква поява на безпокойство на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, както и изменения в структурата и числеността на популациите им.
4. Промяната на предназначението на имота, предмет на инвестиционното предложение, няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитена зона BG0000628 „Чирпански възвишения”.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: площта върху която ще се реализира, наличието на необходимата инфраструктура, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, налагат обосновавания извод, че „Промяна от „земяделска” към „горска” територия на имоти с идентификатори 63149.1.337, 63149.2.358, 63149.2.285, 63149.83.91, 63149.83.110, 63149.83.180, 63149.83.221, 63149.83.222, 63149.83.236, 63149.83.243, 63149.212.74, 63149.212.115, 63149.212.167, 63149.253.497 в землището на с. Лозен, общ. Стара Загора”, попадащо в границите на защитена зона „Чирпански възвишения” с код BG0000628 по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.



При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщение.

Дата: ..... 28/10/2021 г.

**ИВИЛИНА СТАНЕВА**  
Директор на РИОСВ-Стара Загора

