



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ -34-ОС/2021 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, изм. и доп., ДВ, бр.3/20018 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, и представена писмена документация от възложителя с вх. № КОС-01-3548(3)/24.11.2021 г.

РЕШИХ

Съгласувам: инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда в имот с идентификатор 46417.76.27, м. „Габрова кория” в землището на с. Малка Верея, общ. Стара Загора”, попадащо в границите на защитена зона „Чирпански възвишения” с код ВГ0000628 по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Възложител: Георги Динев, гр. Стара Загора, ул. „Граф Игнатиев”

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в имот с идентификатор 46417.76.27, м. „Габрова кория” в землището на с. Малка Верея, общ. Стара Загора. Имотът е с обща площ от 4183 кв.м., с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, вид територия „зеделска” и категория на земята пета. Предвижда се нискоетажно жилищно строителство с изкопни работи за основи на фундаменти на дълбочина 0,80 м от нивото на терена. Водоснабдяването на обекта ще се извършва от собствен водоизточник – сондаж с дълбочина до 10 метра. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма, изградена в границите на имота. Не се предвижда изграждането на допълнителна инфраструктура. С вх.№ КОС-01-3548(3)/24.11.2021 г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл. 10, ал. 1 с приложени изискуемите по чл. 10, ал. 2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие :

- **ВГ0000628 „Чирпански възвишения”**, обявена със Заповед №РД-279/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр.45/2021 г.) за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линееене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР.

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона ВГ0000628 „Чирпански възвишения” за опазване на природните местообитания, определени със Заповед № РД-279/31.03.2021 г. на МОСВ.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не

могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореописаните обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата, подлежи на процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“**.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и/или видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“**, поради следните

МОТИВИ:

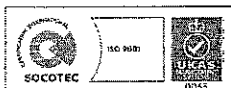
1. С реализацията на ИП ще се засегнат малки локални площи от защитената зона, без да се увреждат защитени природни местообитания и видове предмет на опазване.
2. Съгласно информационната система за защитените зони от мрежата Натура 2000, не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“** и включени в Приложение № 1 от ЗБР.
3. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитената зона.
4. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използват съществуващите такива.
5. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“**.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане, площта върху която ще се реализира, наличието на необходимата инфраструктура, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, налагат обоснования извод, че ИП „Изграждане на жилищна сграда в имот с идентификатор 46417.76.27, м. „Габрова кория“ в землището на с. Малка Верея, общ. Стара Загора“ попадащо в границите на защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“** по чл.6, ал.1 от ЗБР, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.**

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните

УСЛОВИЯ:

1. По време на реализирането и експлоатацията на ИП да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на съседната дървесна и храстова растителност и замърсяване с отпадъци на съседните терени в границите на защитена зона **BG0000628 „Чирпански възвишения“**.



При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщение.

Дата: 03.12.2021 г.

ИВИЛИНА СТАНЕВА
Директор на РИОСВ-Стара Загора

