



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-7-ОС/ 2017 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.6а, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата) (ДВ,бр.73/2007 г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010 г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011 г. бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№ 7089/ 21.03.2017 г.)

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение (ИП) за „Производствена база за екологично чисти продукти и хотелска база” в поземлен имот с идентификатор 27499.331.461 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в защитени зони “Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и “Централен Балкан - буфер” с код BG0002128 по чл.6, ал.1 т.3 и 4 от ЗБР за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

с възложител: „Пламстеп Къмпани” ООД, ул. „Славянска” № 2, гр. Казанлък, общ. Казанлък, обл. Стара Загора.

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща хижа, пристройка и надстройка, както и ново строителство с цел изграждане на обект „Производствена база за екологично чисти продукти и хотелска база” в поземлен имот с идентификатор 27499.331.461 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък. Имотът е собственост на „Пламстеп Къмпани” ООД, с начин на трайно ползване (НТП) „за туристическа база, хижа” и трайно предназначение на територията „урбанизирана”. Предвижда се отреждане на имота „за предимно производствена зона”. В производствена база ще се извършва пакетиране на билкови продукти, ядки и бутилиране на изворна вода. Предвиденото водовземане ще се осъществи от каптиран извор „Бедек”, намиращ се в поземлен имот с идентификатор 27499.303.1 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък /с Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31510550/ 26.08.2016 г. на БД „Източнобеломорски район” - Пловдив/. Реализирането, на ИП ще бъде поэтапно в рамките от две до три години. С вх.№ 7089/ 21.03.2017 г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение не попада в приложното поле на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) /Приложение № 1 и 2/ за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.



Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитени зони:

„Централен Балкан – буфер” с код BG0002128, обявена със Заповед №РД-321/ 04.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр.46/ 2013 г.), за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линееене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР;

”Централен Балкан – буфер” с код BG0001493, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 802/ 04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.), за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от *Наредбата* установи, че ИП е допустим спрямо режимите на защитена зона „Централен Балкан-буфер” с код BG0002128 за опазване на дивите птици, определени със Заповед РД-321/ 04.04.2013 г. (ДВ, бр.46/2013 г.).
2. Поземлен имот с идентификатор 27499.331.461 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък е с начин на трайно ползване (НТП) ”за туристическа база, хижа” и трайно предназначение на територията „урбанизирана”, площта на имота е 1400 кв.м. В имота има построена туристическа база – хижа. Не се налага изграждането на допълнителна пътна инфраструктура - до имота има съществуващ път. Електрозахранването и водоснабдяването на хижата също са съществуващи.
3. Въздействието от инвестиционното предложение ще се ограничи в рамките на имота, който и в момента е урбанизиран и не се очаква въздействие върху близко разположени природни местообитания. Площта от поземлен имот с идентификатор 27499.331.461 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък ще запази своя характер както и не се очаква да се промени структурата и функцията на същия и да се внесат нови промени в защитените зони.
4. Не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони “Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 и “Централен Балкан - буфер” с код BG0002128 и включени в Приложение № 1 от ЗБР.
5. Няма да се засегнат популации или отделни видове животни предмет на опазване в защитени зони “Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 и “Централен Балкан - буфер” с код BG0002128. Единствено фактора безпокойство може да окаже влияние, но това ще е краткотрайно и няма да доведе до значителни отрицателни последствия в числеността и плътността на видовете.
6. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитените зони.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че ИП „Производствена база за екологично чисти продукти и хотелска база” в поземлен имот с идентификатор 27499.331.461 по КККР на с. Енина, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в защитени зони “Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и “Централен Балкан - буфер” с код BG0002128 по чл.6, ал.1 т.3 и 4 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени в границите на защитените зони.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл.31, ал.11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:03.07.....2017 г.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

