



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-26-ОС/ 2017 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.6а, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата) (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010 г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011 г. бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№ 3569/21.09.2017 г.)

РЕШИХ

Съгласувам: осъществяването на инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на обекти за обществено обслужване и ЕЛ и ВиК захранване с ток и вода в поземлен имот № 000960 в местност „Над село” в землището на с.Скобелево, общ.Павел баня”, попадащо в защитена зона „Централен Балкан - буфер” с код ВГ0001493 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

с възложител: Николай Райков Колев, адрес: гр.Казанлък, общ.Казанлък, ул. „Княз Ал. Батенберг.” № 111, вх. Б, 34.

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на обекти за обществено обслужване и ЕЛ и ВиК захранване с ток и вода в поземлен имот № 000960 в местност „Над село” в землището на с.Скобелево, общ.Павел баня. Имотът е собственост на възложителя и е с начин на трайно ползване (НТП) „нива” с обща площ от 3,000 дка. ИП е за ново строителство на заведение за обществено обслужване с атракции. В имота има построена стопанска постройка. Ще се построи атракцион – наблюдателна кула „Орлово гнездо” за посетители и малко заведение със стаи за гости и кътовое за отдих. С вх.№3569/21.09.2017г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение не попада в приложното поле на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) /Приложение № 1 и 2/ за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).



Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

„Централен Балкан - буфер” с идентификационен код BG0001493 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР;

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използват съществуващите такива.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира на един етап в рамките на една година след получаване на всички необходими разрешителни документи. Ще се засегнат малки локални площи от защитената зона, без да се увреждат защитени природни местообитания и видове. Извън имот № 000960 в местност „Над село” в землището на с.Скобелево, общ.Павел баня, не е необходимо да се обособяват площадки за депониране на хумус и земни маси, тъй като веднага след изграждането на обекта ще се използват при техническата рекултивация.
3. В рамките на поземлен имот № 000960 в местност „Над село” в землището на с.Скобелево, общ.Павел баня, с начин на трайно ползване „нива”, липсват природни местообитания, включени в Приложение № 1 от ЗБР, предмет на опазване в защитена зона „Централен Балкан - буфер” с идентификационен код BG0001493.
4. Реализацията на ИП няма да внесе никаква промяна в защитена зона „Централен Балкан - буфер” с идентификационен код BG0001493 поради факта, че няма увреждане на природни местообитания от нея.
5. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

С реализацията на ИП не се засягат приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитени зони „Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 и „Централен Балкан - буфер” с код BG0002128. Не се засягат странични терени и имоти, както и премахване характеристики на ландшафта.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че ИП „Изграждане на обекти за обществено обслужване и ЕЛ и ВиК захранване с ток и вода в поземлен имот № 000960 в местност „Над село” в землището на с.Скобелево, общ.Павел баня”, попадащо в защитена зона „Централен Балкан - буфер” с код BG0001493 по чл.6, ал.1 т.1 и 2 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните

УСЛОВИЯ :

1. Да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени в защитена зона „Централен Балкан - буфер” с код BG0001493.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал.11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр.Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата...25.09... 2017 г.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

