



Загора

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара

РЕШЕНИЕ № СЗ-6-ОС/ 2013 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл.8, ал.1, т.2 и чл. 18, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г. бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от *Наредбата* (вх.№2245/27.05.2013г.)

РЕШИХ

Съгласувам: осъществяването на инвестиционно предложение за „Изграждане на склад за съхраняване на селскостопански машини и инвентар с фотоволтаична покривна инсталация” в ПИ № 000207, м.“Куруджа дере” в землището на с. Синапово, община Тополовград, попадащо в границите на защитени зони “Сакар” с код BG0002021 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и “Сакар” с код BG0000212 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от *ЗБР* за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

с възложител: Димитър Славов Керемедчиев, гр. Ямбол;

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждането на склад за съхраняване на селскостопански машини и инвентар с фотоволтаична покривна инсталация” в ПИ № 000207, м.“Куруджа дере” в землището на с. Синапово, община Тополовград. Имотът е с площ 14,698 дка, пета категория на земята при неполивни условия и начин на трайно ползване – “храсти”. С вх.№2245/27.05.2013г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1, с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно, *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата*).

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитени зони:

„Сакар” с идентификационен код BG0002021, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.72/2010г.) за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от *ЗБР* и опазване на територии, в които по време на размножаване, линеене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от *ЗБР*.

“Сакар” с идентификационен код **BG0000212** за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР;

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от *Наредбата* установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона “Сакар” за опазване на дивите птици, определени със Заповед РД-758/19.08.10г. (ДВ.72/2010г.).

МОТИВИ:

По представените в настоящото производство от възложителя, информация и картен материал се установява, че разглеждания имот № 000207 е с обща площ 14,698 дка пета категория на земята при неполивни условия и начин на трайно ползване – “храсти”.

При извършена проверка на терен на 04.06.2013г. (КП №412) се установи, че имот № 000207, граничи със съществуващ язовир Княжево, полски път и със земеделски земи – “ниви”. Площта на имота е с не голяма денivelация, като има обраствания с драка, сухи и тревни съобщества и единични представители на летен дъб, обикновен габър и глог. По границите на имота от страната на язовира има обраствания с бяла върба. Не се установиха гнездящи видове хищни птици. Наблюдавани са видове като: полска чучулига, сива овесарка, червеногърба сврачка, които се срещат и в околните територии.

За транспортното обслужване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на допълнителна пътна инфраструктура предвид наличието на съществуващи полски пътища.

Обемът на инвестиционното предложение включва изграждането на склад за съхраняване на селскостопански машини и инвентар с фотоволтаична покривна инсталация. Конструкцията е от метални рамки, подът на халето е от бетонова настилка с пластмасови фибри, а оградящите стени от сандвич панели.

Имотът ще се раздели на три части – урбанизирана територия с № I 207 – „за производствени и складови дейности” с площ 3,728 дка , земеделска земя от север с площ 3,954 дка „храсти” и земеделска земя от юг с площ 5,015 дка „храсти”.

Ще бъде сменено предназначението на земята само за урбанизирана територия с № I 207 – „за производствени и складови дейности” с площ 3,728 дка. Останалата площ от имот № 000207 ще остане непроменена земеделска земя – “храсти”.

Ще се извърши почистване на площта от храстовидна растителност само в централната част от имот № 000207, където ще се разположи склада за съхраняване на селскостопански машини и инвентар. Останалата дървесна растителност, няма да се премахва.

Не се засягат приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона „Сакар” с код BG0000212, а установените видове птици по време на проверката (полска чучулига, сива овесарка, червеногърба сврачка), се срещат и в съседните територии, които имат подобни характеристики, като за тях ще се отнеме минимална площ от гнездовите и хранителни находища, без значими отрицателни последици.

ИП не изисква водоснабдяване, както и електроснабдяване.

Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

С реализирането на ИП, не се очакват значителни отрицателни последици върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че **„Изграждане на склад за съхраняване на селскостопански машини и инвентар с фотоволтаична покривна инсталация”** в ПИ № 000207, м. „Куруджа дере” в землището на с. Синапово, община Тополовград, попадащо в границите на защитени зони “Сакар” с код BG0002021 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР и “Сакар” с код BG0000212 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР , няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

УСЛОВИЯ:

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните условия :

- 1. Да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени.**
- 2. Да се запази статута на земеделската земя в частта от имот № 000207 от север с площ 3,954 дка „храсти” и земеделска земя от юг с площ 5,015 дка „храсти”.**
- 3. Да не се допуска депониране на земни маси, извън границите на имот № 000207 в землището на с. Синапово, общ. Тополовград.**

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.06.2013г.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора