



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Стара Загора**

**РЕШЕНИЕ № СЗ-4-ОС/ 2013 г.**

**за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№874/25.03.2013г.)

**РЕШИХ**

**Съгласувам:** осъществяването на инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на жилищна сграда и трасе за проектиране на външно ел.захранване на имот № 084033 в землището на село Богомилово, община Стара Загора”, попадащо в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

**с възложител:** Красимир Тенев Алдинов, град Стара Загора, ул. „Генерал Гурко” №137, вх.Б, ет.6, ап.64.

**характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 084033 в землището на село Богомилово (ЕКАТТЕ 04738), община Стара Загора. Имотът е разположен на около 20 м северозападно от регулационните граници на селото в местността „Горния баир”. Имотът е с площ от 3,012 дка с начин на трайно ползване „пасище, мера”. Категорията на земята е IX. С вх.№874/25.03.2013г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от Наредбата и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

“Чирпански възвишения” с код BG0000628 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР;

**МОТИВИ:**

1. Изграждането на жилищна сграда и трасе за външно ел.захранване ще се реализира в имот № 084033 в землището на село Богомилово, община Стара Загора, област Стара Загора. Имотът е с площ от 3,012 дка с начин на трайно ползване „пасище, мера”. Категорията на земята е IX.
2. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използват съществуващите полски пътища. Имотът се свързва чрез съседния ПИ № 084034, собственост на Възложителя, с полски път, чрез който се прави връзката с уличната мрежа на село Богомилово, от където и с Републиканската пътна мрежа.
3. Предвижда се жилищно строителство в поземлен имот № 084033 /НТП-индивидуално застрояване/ по картата на възстановената собственост на землището на село Богомилово (ЕКАТТЕ 04738), община Стара Загора. За целта е изработен Проект за ПУП-ПЗ по задание на възложителя и Заповед № ПУП-190 от 24.09.2012 г., издадена от община Стара Загора. За имота е издадена скица № Кф03562 от 18.05.2012г.
4. В съответствие със становището на експлоатационната фирма инсталираната мощност на обекта, ще бъде 10 Kw, а ел. захранването до електромерното табло, което ще се монтира на границата на ПИ 084034. Ще се осъществи с подземно положен кабел от съществуващ ЖБ-стълб от уличната мрежа ниско напрежение, находящ се югоизточно от имота в регулацията на селото до УПИ 1-936.
5. С ПУП-ПЗ ще се устроят 4,893 дка земи, които попадат в защитената зона, засягащи **0.001 %** от нея. За дейността се изисква смяна предназначението на земята, но реално ще се застрои много малка част – до 120 м<sup>2</sup> . Не може да се очаква забележимо нарушаване на балансите, характеризиращи структурата на защитена зона.
6. Инвестиционното предложение ще се реализира на един етап в рамките на две години след получаване на разрешение за строеж. Не е необходимо да се обособяват площадки за депониране на хумус и земни маси, тъй като веднага след изграждането на къщата ще се използват при техническата рекултивация.
7. Инвестиционното предложение засяга периферната част на защитената зона, граничеща със сегашните регулационни граници на село Богомилово. Вторичната сукцесия е довела до настаняване на тревни и храстови видове, но силната антропогенна преса не е позволила да се развие дървесна растителност. Видими са пораженията от ерозия. Като крайна степен на деградация на цялата местност е развитието на формацията на драката (*Paliurus spina-christi*), която я е заела мозаечно при диспозиция 3-4 м. В имота и в близост до него изцяло липсва дървесна растителност.
8. Тревна растителност се характеризира с разнотравие и включва овсига (*Bromus commutatus*), трясък (*Cynodon dactylon*), черна садина (*Chrysopogon gryllus*), кощрява (*Setaria glauca*), полска овсига (*Bromus arvensis*), лепка (*Galium aparine*), слез (*Malva sylvestris*), див лук (*Allium sp*) и др. В рамките на засегнатия имот № 084033 в землището на село Богомилово, липсват природни местообитания, включени в Приложение № 1 от ЗБР, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. Може да се увреди евентуално само прилежащата растителност, която не притежава характеристиките на някое от включените в предмета на опазване в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 местообитания като: Източни гори от космат дъб (91AA \*); Балкано-панонски церово-горунови гори (91M0); Мизийски гори от сребролистна липа (91Z0); Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (\*важни местообитания на орхидеи) (6210\*); Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества (62A0); Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове (8210).
9. Реализацията на ИП няма да внесе никаква промяна в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 поради факта, че няма увреждане на природни местообитания от нея.
10. В границите на защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628, има предвидени за реализиране още три ИП, а именно: „Изграждане на подземно трасе на кабел ниско напрежение с дължина 444 м за външно ел. захранване на ПИ № 009044 в землището на село Лясково, община Стара Загора”, “Изграждане на подземно трасе на кабел ниско напрежение с

дължина 117.10 м за външно ел. захранване и уличен водопровод с дължина 122.88 м на имот № 000310 в землището на с. Малка Верея, община Стара Загора” и “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот № 302.46 в землището на с. Пряпорец, община Стара Загора”, които заедно с настоящото ИП не предполага наличие на значителен кумулативен ефект. В района на настоящото ИП, няма предвидени други подобни или вече реализирани ИП.

11. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че “Изграждане на жилищна сграда и трасе за проектиране на външно ел.захранване на имот № 084033 в землището на село Богомилово, община Стара Загора”, попадащо в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

### УСЛОВИЯ:

1. По време на реализирането и експлоатацията на ИП, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

27.03.2013г.

**инж. ПЕНКА НАЧЕВА**  
Директор на РИОСВ – Стара Загора