



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-1-ОС/ 2013 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№423/25.01.2013г.)

РЕШИХ

Съгласувам: осъществяването на инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска техника и продукция и обособяване на тренировъчно стрелбище с ловно оръжие в имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан”, попадащо в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

с възложител: ЗП МИХАИЛ ТОТЕВ ДОБРЕВ, град Стара Загора, ул. "Заря" № 4.

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждането на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска техника и продукция и обособяване на тренировъчно стрелбище с ловно оръжие в имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан, след промяна предназначението на земята като се конкретизира възможността за застрояване, при спазване на устройствените показатели на Смф (смесена функция). Имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване (НТП) „нива”, пета категория на земята, собственост на инвеститора. С вх.№423/25.01.2013г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложения изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от Наредбата и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

“Чирпански възвишения” с код BG0000628 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР;

МОТИВИ:

1. ИП ще се реализира в имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан, който представлява земеделска земя с начин на трайно ползване (НТП) „нива”, пета категория на земята, собственост на инвеститора.
2. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използват съществуващите полски пътища. Стопанската постройка ще е ситуирана в рамките на петното, ограничено от линията на допустимо застрояване. Не е необходимо да се обособяват площадки за депониране на хумус и земни маси, тъй като те веднага след изграждането на обекта ще се използват за рекултивация на терените. Не са необходими допълнителни площи.
3. С ПУП-ПЗ ще се устроят **3,230 дка** (имот № 016005) земи, които попадат в защитената зона, засягащи **0,001%** от нея. За дейността се изисква смяна предназначението на земята, но реално ще се застрои много малка част.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира на един етап в рамките на шест месеца след получаване на разрешение за строеж. Не е необходимо да се обособяват площадки за депониране на хумус и земни маси, тъй като веднага след изграждането на къщата ще се използват при техническата рекултивация.
5. Имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан, представлява нива и в него липсва дървесна растителност, формираща някакви природни местообитания. Вторичната сукцесия е довела до настаняване на тревни и храстови видове, но не е достигнало време да се развие дървесно-горска растителност. Около имота се развиват вторични рудерализирани тревни съобщества на мястото на бивши ниви.
6. Тревна растителност се характеризира с разнотравие и включва овсига (*Bromus commutatus*), трескот (*Cynodon dactylon*), черна садина (*Chrysopogon gryllus*), кощрява (*Setaria glauca*), полска овсига (*Bromus arvensis*), лепка (*Galium aparine*), слез (*Malva sylvestris*), див лук (*Allium sp*) и др. В имота се развиват вторични рудерализирани тревни съобщества на мястото на бивши ниви. В рамките на засегнатия имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан, липсват природни местообитания, включени в Приложение № 1 от ЗБР, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. Може да се увреди евентуално само прилежащата растителност, която не притежава характеристиките на някои от включените в предмета на опазване в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 местообитания като: Източни гори от космат дъб (91AA *); Балкано-панонски церово-горунови гори (91M0); Мизийски гори от сребролистна липа (91Z0); Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи) (6210*); Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества (62A0); Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове (8210).
7. Реализацията на ИП няма да внесе никаква промяна в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 поради факта, че няма увреждане на природни местообитания от нея.
8. В границите на защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628, има предвидени за реализиране още три ИП, а именно: „Изграждане на подземно трасе на кабел ниско напрежение с дължина 444 м за външно ел. захранване на ПИ № 009044 в землището на село Лясково, община Стара Загора”, “Изграждане на подземно трасе на кабел ниско напрежение с дължина 117.10 м за външно ел. захранване и уличен водопровод с дължина 122.88 м на имот № 000310 в землището на с. Малка Верея, община Стара Загора” и “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот № 302.46 в землището на с. Пряпорец, община Стара Загора”, които заедно с настоящото ИП не предполага наличие на значителен кумулативен ефект. В района на настоящото ИП, няма предвидени други подобни или вече реализирани. За землището на с. Винарово това е първото ИП в рамките на защитената зона.

9. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че „Изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска техника и продукция и обособяване на тренировъчно стрелбище с ловно оръжие в имот № 016005 в землището на село Винарово, община Чирпан”, попадащо в защитена зона “Чирпански възвишения” с код BG0000628 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

УСЛОВИЯ:

1. По време на реализирането и експлоатацията на ИП, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на съседната, околна дървесна и храстова растителност.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

30.01.2013г.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

