



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-14-ОС/ 2012 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл.8, т.2 и чл.18, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от *Наредбата* (вх.№533/02.02.2012г.)

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на открит басейн” и “Промяна по време на строителство за ресторант” в имот № 000520 с площ 16,613 дка (образуван от имоти №№ 000107, 000113) в землището на с. Баня, общ. Нова Загора, обл. Сливен граничещо със защитена зона “Язовир Жребчево” с код BG0002052 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

с възложител: „Аглика - Холидей” ООД, гр. Твърдица, общ. Твърдица, кв. „Индустриален”.

характеристика на инвестиционното предложение: Целта на ИП е изграждане на открит басейн и промяна по време на строителство за ресторант в имот № 000520 с площ 16,613 дка (образуван от имоти №№ 000107, 000113) в землището на с. Баня, общ. Нова Загора, обл. Сливен. С вх.№533/02.03.2012г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата*).

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от *Наредбата* установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона “Язовир Жребчево” за опазване на дивите птици, определен със *Заповед РД-749/24.10.08г. (ДВ.97/2008г.)*.

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

„Язовир Жребчево” с идентификационен код BG0002052, обявена със Заповед № РД-749/24.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.97/2008г.) за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линеене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Имот № 000520 в землище на с. Баня, общ. Нова Загора е собственост на инвеститора и по начин на трайно ползване представлява **“Туристическа база”**.
2. Имотът граничи със защитена зона “Язовир Жребчево”, като в неговите рамки липсват природни местообитания, включени в Приложение № 1 от ЗБР, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000. Не се засягат видове или популации, предмет на опазване в защитена зона “Язовир Жребчево” с код BG0002052.
3. Имотът е антропогенизиран и повлиян от човешката дейност и не представлява интерес като място за гнездене, изхранване и почивка на дивите птици. В него е предвидено изграждане на открит басейн и промяна в разпределението на основния обект – сградата на ресторанта.
4. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.
5. Няма да се засегнат странични терени и имоти, както и да се премахват характеристиките на ландшафта, формирани покрай брега на Язовир Жребчево.
6. На терена, няма локализиране популации на редки и защитени растителни видове, както и на такива, включени в приложение № 4 на ЗБР – ресурсни видове лечебни растения със стопанско значение, поставени под специален режим на опазване и ползване.
7. Зооценозата в границите на имота е много бедна, поради факта, че имота е антропогенизиран. Влияние върху фауната в района не се очаква.
8. За имот № 000520 (образуван от имоти №№ 000107, 000113) е предвидено и изграждане на 3 бр. туристически къщи, като в съседство в акваторията на Язовир Жребчево е предвидено и „Садково риборазвъждане”. Съвкупността от инвестиционни предложения, не предполага наличие на значителен кумулативен ефект.
9. В съседен имот № 049024 извън границите на защитена зона “Язовир Жребчево” с код BG0002052 е съгласувано ИП за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води в която ще се заустват всички отпадъчни води от имот № 000520.
10. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обосновавания извод, че **“Изграждане на открит басейн”** и **”Промяна по време на строителство за ресторант”** в имот № 000520 с площ 16,613 дка (образуван от имоти №№ 000107, 000113) в землището на с. Баня, общ. Нова Загора, обл. Сливен граничещо със защитена зона **“Язовир Жребчево”** с код ВГ0002052 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

УСЛОВИЯ:

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните условия:

1. Да не се изсичат стари дървета, особено от видовете, бяла топола (*Populus alba*), бяла върба (*Salix sp.*) и др. включително и хибридна топола (*Populus sp.*), които представляват гнездова база на грабливите птици.
2. Да не се допуска премахване характеристиките на ландшафта /синори, единични и групи дървета, защитни горски пояси.
3. Да не се допуска по никакъв начин замърсяване с отпадъци на Язовир Жребчево.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

05.03.2012г.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

