



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-13-ОС/ 2011г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№793/24.02.2012г.)

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение за „ПУП – ПЗ за изграждане на складова база към съществуваща розоварна” в имот № 000608 в местността ”КЕСЕ ДЕРЕ” в землището на с. Ясеново, община Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в границите на защитена зона “Язовир Копринка” с код ВГ0000261 по чл.6, ал.1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

с възложител: „РОЗА ЕТЕРНА” ООД , ЕИК:123650780, ул.”Митко Палаузов” № 30, с. Ясеново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора.

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение на собственика е за изграждане на складова база към вече съществуващата розоварна в съседния имот № 065011, също негова собственост. Предложението е за ново инвестиционно намерение, което е свързано със съществуващата производствена дейност в съседния имот № 065011. С вх.№793/24.02.2012г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1, с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса, съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. (Наредбата). Имот № 000608 в който ще се реализира ИП е собственост на възложителя. Начин на трайно ползване на имота е „Друга селскостопанска територия – за площ 1.696 дка и „Ливада” - за площ 1.811 дка . Обща площ на имота - 3.507 дка. Категория на земята при неполивни условия - шеста.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от *Наредбата* и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

“Язовир Копринка” с идентификационен код BG0000261 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР.

МОТИВИ:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база към вече съществуващата розоварна в съседния имот № 065011 – собственост на инвеститора. Предложението е за ново инвестиционно намерение, което е свързано със съществуващата производствена дейност в съседния имот № 065011.

Не се предвижда строителство на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортната достъпност е осигурена чрез съществуващия селскостопански път имот № 000268 , собственост на Община Казанлък.

Част от терена на инвестиционното предложение е зает само от тревна растителност /1.811 дка/, а останалата част от имота /1.696 дка/ е със статут „Друга селскостопанска територия”. От природните местообитания, предмет на защита в ЗЗ „Язовир Копринка” в обхвата на обекта и имота не е установено нито едно природно местообитание с европейска консервационна значимост. Запустяването на земята е причина за развитието на вторични сукцесионни процеси, водещи до масовото развитие на рудерални елементи - полски ветрогон (*Eryngium campestre*), полска паламида (*Cirsium arvense*), късодръжков магарешки бодил (*Carduus acanthoides*), млечка (*Euphorbia glareosa*), трескот (*Cynodon dactylon*), бяла куча лобода (*Chenopodium album*), паламида (*Cirsium arvense*, щир (*Amaranthus retroflexus*), овчарска торбичка (*Capsella bursa-pastoris*).

Съставът на тревната ценоза показва, че на площадката растителността е съставена от широко разпространени и характерни за нископланинските пасища, видове, невключени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие. Няма находища на лечебни растения със стопанско значение и поставени под специален режим на опазване и ползване.

Общата площ на имота от ПУП-ПЗ в защитената зона съставлява 0,04% от общата площ на защитената зона “Язовир Копринка” с код BG0000261.

В границите на защитена зона “Язовир Копринка” с код BG0000261 има предвидени за реализиране следните ИП: “Изграждане на жилищни сгради 2-3 броя” в имоти с №№ 004030, 004028 с обща площ 1,999 дка в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, “Изграждане на жилищна сграда 1 брой” в имот № 012020 с площ 0,913 дка в местността “Чундуловото”, землище на с. Голямо Дряново, общ. Казанлък, “Изграждане на жилищна сграда 1бр.” в имот № 005001 с площ 1,387 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, “Изграждане на складова база с гаражи” в имот № 065007 с площ 1,811 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, “Изграждане на рибарници за отглеждане на риба в сладководни води” в имоти с №№ 046005, 047005, 066022” с обща площ 23,073 дка в землището на с. Дунавци, общ. Казанлък.

Съвкупността от всички ИП заедно с настоящото, попадащи в територията на защитена зона “Язовир Копринка” с код BG0000261 е около 33 дка , което като кумулативно въздействие е 0,38 % от площта на защитената зона. В такъв случай, не може да се очаква значителна, загуба на местообитания и фрагментация на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитената зона.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитената зона, налагат обоснования извод, че „ПУП – ПЗ за изграждане на складова база към съществуваща розоварна” в имот № 000608 в местността ”КЕСЕ ДЕРЕ” в землището на с. Ясеново, община Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в границите на защитена зона “Язовир Копринка” с код BG0000261 по чл.6, ал.1, т. 1 и 2 от ЗБР за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

УСЛОВИЯ:

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните условия :

1. Да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност.
2. При извършване на изкопните работи, отнетия хумус и земни маси да бъдат депонирани в границите на имот № 000608 в землище на с. Ясеново, общ. Казанлък и да се използват за рекултивация на увредените при строителството площи.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

01.03.2012г.

ИНЖ. ДАРИНА ДИМОВА
За Директор на РИОСВ - Стара Загора
/Съгл. Заповед № РД-08-16/16.01.2012 г.
на директора на РИОСВ-Стара Загора/

