РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС – 01 – 4788
гр. Стара Загора, ...17.10.....2016 г.

ДО
ЕТ „БЛАГО 82 – БЛАГОЙ ТОДОРОВ“
ГР. СОФИЯ, УЛ. „ПРИБОЙНИЦА“ № 4, ВХ. Б, ЕТ. 4, АП. 22

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение за Изграждане на оранжериен комплекс в УПИ VI, кв. 16 по плана на с. Симеоново, общ. Тунджа.

Съгласно предоставената информация предвиждате промяна в издадено от РИОСВ – Стара Загора становище с изх. № КОС-01-4788/08.09.2016 г, като се променят някои от параметрите на намерението, а именно:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци с площ около 10 дка. За изграждането на оранжерията ще се използват поцинковани стоманени профили, отговарящи на нормите за проектиране на оранжерийни комплекси. Височината на олука ще бъде 4,50 м. С цел намаляване на топлинните загуби и по – добра топлоизолация страните на оранжериите ще бъдат покрити с двойно надуваем полиетилен. Покривът и дъговите сегменти ще бъдат изпълнени с двойно надуваем полиетилен 180 микрона, който има висока светлопропускливост и „анти капка“ покритие. Предвижда се внедряване на система за хидропонно отглеждане на зеленчуци с цел оптимизиране на разходите и увеличаване на производството, както и компютъризиран хранителен възел, който автоматично да поддържа състава и реакцията на хранителния разтвор за поливане според зададената програма. За поливни цели се предвижда ползване на вода от водопроводната мрежа на населеното място, чрез водопроводно отклонение към имота. При експлоатация на оранжерията не се предвиждат отпадни води. Отпадъчните битови води ще се заустват в изгребна яма в имота.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Площадката предвидена за реализация на ИП е разположена в регулационните граници на с. Симеоново в имот отреден „За оранжериен комплекс“.
2. Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
3. Теренът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 2“ с код BG0000195 за опазване на местообитанията.
4. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона Река Тунджа 2“ с код BG0000195 за опазване на местообитанията. При реализирането на ИП не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА