РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС – 01 – 4583
гр. Стара Загора, ...22.08.....2016 г.

ДО
„ТЕРАМИС – 2007“ ЕООД
ГР. СТАРА ЗАГОРА, КВ. „ТРИТЕ ЧУЧУРА“ № 107, ВХ. Б, ЕТ. 2, АП. 32

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за Обединяване на имоти с № № 68850.123326 и 68850.123.257 по кадастралната карта на гр. Стара Загора, общ. Стара Загора и пристрояване на офисни части към съществуващи складове и офиси в имот № 68850.123.326 по кадастралната карта на гр. Стара Загора.

Инвестиционното предложение предвижда обединяване на имоти с № № 68850.123326 и 68850.123.257 по кадастралната карта на гр. Стара Загора, общ. Стара Загора и пристрояване на офисни части към съществуващи складове и офиси в имот № 68850.123.326 по кадастралната карта на гр. Стара Загора. За имот № 68850.123.326 от РИОСВ – Стара Загора е издадено становище с изх. № КОС-01-3106/14.08.2013 г. за Изграждане на автосервиз и складова база за промишлени стоки.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Площадките предвидени за реализация на ИП са разположени в територия с трайно предназначение урбанизирана и начин на трайно ползване „За ремонт и поддържане на транспортни средства“ и „За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение“.
2. Имотите предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
3. Терените, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Чирпански възвишения“ с код BG0000628 за опазване на местообитанията.
4. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1

от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Чирпански възвишения“ с код BG0000628 за опазване на местообитанията. При реализирането на ИП не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА