РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС- 01 – 4194
гр. Стара Загора, 05.08.2016 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ГРОЗЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА
УЛ. „24-ТИ МАЙ" [illegible]
ГР. НОВА ЗАГОРА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Нова Загора, ж.к. „Загоре", блок №10 - подобряване на енергийната ефективност."

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр. Нова Загора, ж.к. „Загоре", блок № 10 (ПИ с идентификатори 51809.09.6004; 51809.501.6004.2; 51809.501.6004.3, кв. 187 по плана на гр. Нова Загора) . Предвижда се основен ремонт на покрива на сградата с поставяне на нова топлоизолация, премахване на съществуващата хидроизолация, полагане на нова циментова замазка, подмяна на старата дограма, ел. инсталацията, укрепване и пребоядисване на парапета на стълбището, подмяна на прозоречната дограма и входните врати, затваряне и остъкляване на някои от балконите. Фасадата ще бъде топлоизолирана по външния контур.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Река Блатница" с код BG0000441.

3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Река Блатница ” с код BG0000441.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

За инвестиционното предложение следва да се извърши предварително обследване за наличие или отсъствие на защитени видове животни, включени в приложение № 3 на Закона за биологичното разнообразие. При установяване на защитени видове всички договори по изпълнение на СМР да се съобразят с размножителния период и да се извършват извън него или да се предприемат действия по реда на Глава трета, Раздел VI от ЗБР и *Наредба № 8 за реда и условията за издаване на разрешителни за изключенията от забраните, въведени със закона за биологичното разнообразие за животинските и растителните видове от приложение №3, за животинските видове от приложение №4, за всички видове диви птици, извън тези от приложение №3 и приложение №4 и за използване на неселективните уреди, средства и методи за улавяне и убиване от приложение №5 (ДВ.бр. 4/16.01.2004г.)*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА