РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС 01 – 3894
гр. Стара Загора, ...01.08.2016 г.

ДО
„ЕЛКО"ЕООД
ГР. ЯМБОЛ
УЛ. „ДИМИТЪР БЛАГОЕВ" № 18-В-85

Относно: Изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план(ПУП) - план за регулация и застрояване (ПР) на УПИ II – „за ДТП Агромашинаимпекс" в кв. 141 по плана на гр. Ямбол- Индустриална зона

Във връзка с постъпило уведомление в РИОСВ за изменение на горепосочения ПУП-ПРЗ с вх. № 3894/25.07.2016г., Ви уведомяваме за следното:

ПУП-ПРЗ по смисъла на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), както и техните изменения, попадат в обхвата на разпоредбата на чл.85, ал.2 във връзка с ал.1 от ЗООС, както и в позиция 9.1 „Подробни устройствени планове-планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии" на Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО),като съобразено с изискванията на *Наредбата за ЕО* могат да бъдат:

- предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО – когато очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и Приложение №2 от ЗООС (чл.2, ал.2, т.1 от *Наредбата за ЕО*).
- предмет на задължителна ЕО – когато има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата „Натура 2000" съгласно решение по чл.20 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за ЕО*).

Съгласно представената информация, целта ПУП-ПРЗ е регулационните линии на УПИII, кв. 141 по плана на гр. Ямбол Индустриална зона да се поставят в съответствие с кадастралните граници на ПИ 87374.510.84 по КК на гр. Ямбол, да се промени отреждането от „за ДТП Агромашинаимпекс" в „за производствена, складова и търговска дейност". Запазва се устройствената зона-предимно производствена.
ПУП- ПРЗ не предвижда промяна на основната дейност на дружеството търговия с хартия, консумативи за полиграфия, картони, пластини и всичко за офсетов и флексопечат и промяна на отреждането на имота (чисто производствена устройствена зона).

За одобряването на тези планове **не е необходимо** преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка или издаване на становище по екологична оценка.

Становището не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

ХРИСТИНА ПЕТРОВА
За Директор на РИОСВ - Стара Загора
/Съгл. Заповед № РД-08-342/22.12.2015 г. на директора на РИОСВ - Стара Загора/