РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС- 01 – 2566
гр. Стара Загора, 31.05. 2016 г.

ДО
ДЕЯН АРГИРОВ
УЛ. „СТРЪМНА"
ГР. СТАРА ЗАГОРА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в имот с № 088039 в землището на с. Богомилово, общ. Стара Загора".

Инвестиционното предложение (ИП) за „Изграждане на жилищна сграда в имот с № 088039 в землището на с. Богомилово, общ. Стара Загора", съгласно внесеното от Вас уведомление с вх.№ 2566/ 18.05.2016 г. в РИОСВ – Стара Загора, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО). За реализацията му **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, (ДВ,бр.73/2007г.) и подаденото за него уведомление, може да бъде прието като уведомление по приложение №1 към чл.10, ал.1 от същата.

В тази връзка Ви уведомявам за следното:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда – свободно ниско застрояване */до 10 метра/* в имот с № 088039 с площ 1.500 дка в землището на с. Богомилово, общ. Стара Загора. В имота има съществуваща сграда – помпена станция с площ 15 кв.м.
2. Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
3. Имотът, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 – „Чирпански възвишения" с код BG0000628 по чл.6, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет РМС-№811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010 г.), която към настоящия момент няма заповед за обявяване и за нея не са въведени конкретни забрани и режими.

4. Не се предвижда промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот № 088039 в землището на с. Богомилово, общ. Стара Загора, който към момента е с начин на трайно ползване «индививидуално застрояване».

5. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания в рамките на защитените зони от мрежата „Натура 2000", по чл.6, ал. 1 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията и **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура 2000".

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда в имот с № 088039 в землището на с. Богомилово, общ. Стара Загора" е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ –Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА