РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС – 01 – 2382
гр. Стара Загора, ……02.06.2016 г.

ДО
„ТАВЕС ГРУП“ ЕООД
ГР. КАЗАНЛЪК, УЛ. „АЛ. С. ПУШКИН“ № 5, ВХ. Ж, АП. 178

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за Изграждане на търговска сграда с офиси и магазин за авточасти и аксесоари в имот № 35167.107.6 по кадастралната карта на гр. Казанлък, общ. Казанлък.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговска сграда с офиси и магазин за авточасти и аксесоари; търговски рекламен павилион; паркинг за собствени нужди; озеленени площи; малка беседка и павилион за продажба на дребни стоки. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от градския водопровод, а електроснабдяването от съществуващ в съседство трафопост.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Площадката предвидена за реализация на ИП е разположена в землището на гр. Казанлък.
2. Площта предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
3. Теренът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 1" с код BG 0000192 за опазване на местообитания.
4. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура

2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 1” с код BG 0000192 за опазване на местообитанията. При реализирането на ИП не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора