**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора**
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

**Изх. № КОС- 01 – 1352**
**гр. Стара Загора,..15.03..2016 г.**

**ДО**
**„ЕМ 15" ЕООД**
**УЛ. „ПЕТКО ЕНЕВ" № 56, ВХ. В, ЕТ. 5, АП. 13**
**ГР. НОВА ЗАГОРА**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Изготвяне на ПУП – ПЗ на ПИ № 072003, местност „Дъртата кория" в землището на с. Виден, общ. Павел баня и промяна предназначението на имота – от земеделска земя в урбанизирана територия – обществено обслужване за изграждане на обект „Къща за гости".

Инвестиционното предложение предвижда изготвяне на ПУП – ПЗ на ПИ № 072003, местност „Дъртата кория" в землището на с. Виден, общ. Павел баня и промяна предназначението на имота – от земеделска земя (нива) в урбанизирана територия – обществено обслужване за изграждане на обект „Къща за гости".

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 1" с код BG0000192.

3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл.6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Река Тунджа 1” с код BG0000192.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

**Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

**При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.**

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА

**Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА**
*Директор на РИОСВ-Стара Загора*