РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС – 01 – 394
гр. Стара Загора, ...26.01.....2016 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ СЛАВОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ
ГР. ЯМБОЛ, УЛ. „Г. С. РАКОВСКИ“ № 7

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за Основен ремонт и реконструкция на ДЯ „Слънчево детство” към ОДЗ „Пламъче“ в имот № 87374.531.229 по кадастралната карта на гр. Ямбол, общ. Ямбол.

Разработеният инвестиционен проект е за основен ремонт и реконструкция включваща: СМР по сградата и дворното пространство с цел изпълнение на мерките и предписанията в съставения технически паспорт на сградата, както и осигуряване на достъпна среда в прилежащите територии. Основните дейности са:

- подмяна на всички дограми с нови PVC дограми;
- подмяна на всички инсталации;
- нови настилки по подовете , освежаващи бои по стени и тавани в сухи помещения, фаянс по стени и влагоустойчив латекс по тавани в мокри помещения;
- подмяна на кухненски асансьор;
- изпълнение на термофасада с мозаечна и силикатна мазилка по външни ограждащи стени;
- изпълнение на мазана хидроизолация по под и стени в сутеренни помещения;
- реконструкция на покрива-подмяна на керемиди, подмяна на улуци и водосточни тръби;
- слънчеви колектори на югозападния скат на сградата;
- изграждане на пет детски площадки: една за яслена група и четири за градински групи.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Площадката предвидена за реализация на ИП е разположена в регулационните граници на гр. Ямбол в имот отреден за „За обект комплекс за образование".
2. Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
3. Теренът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Река Тунджа 2" с код BG0000195 за опазване на местообитанията.
4. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Река Тунджа 2" с код BG0000195 за опазване на местообитанията. При реализирането на ИП не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора