РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС- 01 - 308
гр. Стара Загора, 20.01.2016 г.

ДО
„ЕС ПИ АВТОГУМИ" ЕООД
УЛ. „ВАСИЛ АПРИЛОВ" № 46, ВХ. 2, ЕТ. 6, АП. 39
ГР. ШУМЕН , ОБЩ. ШУМЕН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда и ограда в имот № 099009 в землището на с.Малка Верея, общ.Стара Загора"

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на жилищна сграда и ограда в имот № 099009 в землището на с.Малка Верея, общ.Стара Загора.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. ИП предвижда изграждане на жилищна сграда и ограда в имот № 099009 в землището на с.Малка Верея, общ.Стара Загора.

2. Сградата ще се построи в имот № 099009 с начин на трайно ползване (НТП) "индивидуално застрояване" в землището на с.Малка Верея. Ще се ползва съществуващата инфраструктура – право на преминаване през имот с НТП "индивидуално застрояване", и съществуващите по нея трасета канализационни и ел. мрежи. Имота се водоснабдява чрез съществуващо водопроводно отклонение в северозападния край. Предвиждат се земни работи – масов изкоп за основи и траншейни изкопи за огради, и външни връзки на ВиК и Ел. инсталациите.

3. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

4. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Чирпански възвишения" с код BG0000628.

Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Чирпански възвишения" с код BG0000628. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ – Стара Загора за промените.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора