РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС- 01 – 6062(1)
гр. Стара Загора, ..07.12.2018 г.

ДО
ВАЛЕНТИН КОЛЕВ
КВ. „СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ"
ГР. ВАРНА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на заведение за социални грижи – старчески дом в УПИ VIII-333, кв. 38 в землището на с.Голям Манастир, общ.Тунджа, обл.Ямбол".

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на заведение за социални грижи – старчески дом в УПИ VIII-333, кв. 38 в землището на с.Голям Манастир, общ.Тунджа, обл.Ямбол. Проектираната сграда ще е триетажна с частично открит сутерен. Легловата база на социалния дом за възрастни ще е за 100 човека. Не се предвижда промяна или изграждане на нова техническа инфраструктура. Захранването на сградата с вода ще е посредством уличен водопровод на който ще се монтира тротоарен спирателен кран с предпазна гарнитура. Отвеждането на отпадните води ще става в септична яма, която ще се почиства регулярно от специализиран автомобил. Генерираните от обекта строителни отпадъци ще се събират и извозват до депо за строителни отпадъци, определено от общината.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Сакар" с код BG0002021.

3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Сакар" с код BG0002021.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ – Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ. ЗАГОРА
РИОСВ