РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС- 01 – 5779(2)
....07.12.2018г.....

ДО
„ЕЛТЕ ИНЖЕНЕРИНГ"ЕООД
ГР. СОФИЯ
РАЙОН „КРАСНО СЕЛО"
БУЛ. „ПЕНЧО СЛАВЕЙКОВ" № 5

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на жилищна сграда и обекти за стопанска дейност" в поземлен имот с идентификатор 68850.211.38 землището на гр. Стара Загора.

От представената в уведомлението информация, в поземлен имот с идентификатор 68850.211.38 землището на гр. Стара Загора предвиждате да изградите жилищна сграда с обекти за стопанска дейност- магазини за промишлени стоки, ателиета за битови услуги и др. Водоснабдяването на обекта ще е от водопроводната мрежа на града, а отпадъчните води с битов характер ще се заустват в изгребна яма. Генерираните количества строителни и битови отпадъци по време на строителството и експлоатацията ще се събират и предават на регламентирано от община Стара Загора депо.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста „Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение, не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии. За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотът предмет на инвестиционното предложение (ИП), не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Имотът, не попада в границите на защитени зони по смисъла на чл. 6, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.
3. Отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата на Натура 2000.
4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитанията предмет на опазване в

защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ. ЗАГОРА

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора